

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี  
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”) )

งบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

และ

รายการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นของบริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

### ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมของบริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (กลุ่มบริษัท) และของเฉพาะบริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (บริษัท) ตามลำดับ ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 งบกำไรขาดทุนรวมและงบกำไรขาดทุนเฉพาะกิจการ งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมถึงสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการของกลุ่มบริษัทและบริษัท ตามลำดับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

### เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรค ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทและบริษัทตามข้อกำหนดจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชีที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชีในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านจรรยาบรรณอื่น ๆ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเหล่านี้ ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

### เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

บริษัท พีเคเอฟ ออดิท (ประเทศไทย) จำกัด 98 อาคารสาทรสแควร์ ชั้น 28 ยูนิต 2812 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทรศัพท์ 02 108 1591-6 โทรสาร 02 108 1599 อีเมล: [info@pkfthailand.asia](mailto:info@pkfthailand.asia) เว็บไซต์: [www.pkfthailand.asia](http://www.pkfthailand.asia)

บริษัท พีเคเอฟ ออดิท (ประเทศไทย) จำกัด เป็นบริษัทสมาชิกในเครือข่ายของ พีเคเอฟ อินเตอร์เนชั่นแนล ลิมิเต็ด ซึ่งเป็นกลุ่มบริษัทที่เป็นอิสระต่อกันตามกฎหมาย และไม่รับผิดชอบต่อหรือรับผิดชอบในการกระทำหรือไม่กระทำของบริษัทสมาชิกอื่นๆ หรือบริษัทที่เกี่ยวข้องอื่นๆ แต่อย่างใด

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบที่สำคัญ
<p><b>งานโครงการระหว่างทำ</b></p> <p>ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 8 บริษัทและบริษัทย่อยทางอ้อมอยู่ระหว่างดำเนินการพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียน โดยงานโครงการระหว่างทำประกอบด้วยต้นทุนค่าค่าขอเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าแรงสูง ค่าขอสนับสนุนค่าไฟฟ้า ค่าใช้จ่ายในการเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าแรงสูง ค่าที่ปรึกษา และค่าใช้จ่ายอื่นที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับงานโครงการ ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจที่สำคัญในการพิจารณาและบันทึกงานโครงการระหว่างทำดังกล่าว ดังนั้น ข้าพเจ้าจึงให้ความสำคัญต่อการบันทึกบัญชีงานโครงการระหว่างทำ</p>	<p>วิธีการตรวจสอบที่สำคัญรวมถึง</p> <p>ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงานโครงการระหว่างทำของบริษัทและควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของผู้สอบบัญชีของกลุ่มบริษัทในส่วนที่เกี่ยวข้องกับงานโครงการระหว่างทำของบริษัทย่อยทางอ้อม เพื่อให้ได้รับเอกสารการตรวจสอบที่เพียงพอและเหมาะสมในการตรวจสอบในเรื่องดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• การพิจารณาของฝ่ายบริหารเกี่ยวกับการวัดมูลค่าของงานโครงการระหว่างทำ โดยได้ทำความเข้าใจและประเมินกระบวนการพิจารณาของฝ่ายบริหารของบริษัท ประเมินความคืบหน้าของงานโครงการระหว่างทำ รวมถึงความเป็นไปได้และโอกาสในการขายงานโครงการระหว่างทำ</li> <li>• การตรวจสอบว่างงานโครงการระหว่างทำเป็นสินทรัพย์ที่เข้าเงื่อนไขตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน</li> <li>• การบันทึกบัญชีเกี่ยวกับการซื้อและการจ่ายชำระเงินที่เกี่ยวข้องกับบัญชีงานโครงการระหว่างทำที่เกิดขึ้นระหว่างปี (ถ้ามี)</li> <li>• การตรวจสอบเอกสารประกอบการบันทึกบัญชีสำหรับรายการที่เพิ่มขึ้นระหว่างปีโดยการสุ่มตัวอย่างทดสอบ (ถ้ามี)</li> </ul> <p>นอกจากนี้ ข้าพเจ้าได้ประเมินเรื่องการเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมที่เกี่ยวข้องกับงานโครงการระหว่างทำดังกล่าว</p>
<p><b>เงินลงทุนในบริษัทย่อย</b></p> <p>ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 9 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทมียอดคงเหลือของเงินลงทุนในบริษัทย่อยในงบการเงินเฉพาะกิจการ เป็นจำนวน 124 ล้านบาท ซึ่งเป็นจำนวนเงินที่มีนัยสำคัญ ฝ่ายบริหารจึงต้องใช้ดุลยพินิจอย่างสูงในการคาดการณ์ผลการดำเนินงาน และประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่บริษัท คาดว่าจะได้รับการลงทุน</p>	<p>วิธีการตรวจสอบที่สำคัญรวมถึง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ทำความเข้าใจเกี่ยวกับขั้นตอนการปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับการรับรู้การด้อยค่า</li> </ul>

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบที่สำคัญ
รวมถึงการกำหนดข้อสมมติที่เหมาะสมในการประเมินการด้อยค่าของเงินลงทุนดังกล่าว	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ตรวจสอบเนื้อหาสาระ ซึ่งประกอบด้วย               <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบหลักฐานประกอบการพิจารณาของผู้บริหารเกี่ยวกับข้อบ่งชี้ของการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย</li> <li>- ประเมินกระบวนการพิจารณาแบบจำลองทางการเงินที่ฝ่ายบริหารของบริษัทเลือกใช้</li> <li>- ประเมินความเหมาะสมของวิธีการประเมินมูลค่าและข้อสมมติที่สำคัญที่ผู้บริหารใช้ในการจัดทำแผนและประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตของเงินลงทุนในบริษัทย่อย</li> <li>- ตรวจสอบประมาณการกระแสเงินสดกับการดำเนินงานที่เกิดขึ้นจริง</li> </ul> </li> </ul>

### ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบข้อมูลอื่น ซึ่งรวมถึงข้อมูลที่อยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการและรายงานของผู้สอบบัญชีที่แสดงอยู่ในรายงานนั้น ซึ่งคาดว่าจะถูกจัดเตรียมให้กับข้าพเจ้าภายหลังจากวันที่ยื่นรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ข้อสรุปในลักษณะการให้ความเชื่อมั่นในรูปแบบใด ๆ ต่อข้อมูลอื่นนั้น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการคือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นนั้นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการหรือกับความรู้อื่นที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้าหรือไม่ หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นแสดงขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากสรุปได้ว่าการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะสื่อสารเรื่องดังกล่าวให้ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลทราบเพื่อให้มีการดำเนินการแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป

### ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทและบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทและบริษัท หรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการสอดส่องดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัทและบริษัท

### **ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ**

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือ ความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์อย่างสมเหตุสมผลได้ว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินจากการใช้งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเยี่ยงผู้ประกอบการวิชาชีพ ตลอดจนการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงที่อาจมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐานการตั้งใจละเว้นการแสดงผล การแสดงผลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบให้เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัทและบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร
- สรุปร่วมกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับกิจการที่ดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร และจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญเกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทและบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะต้องให้ข้อสังเกตไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า ถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการที่เกี่ยวข้อง หรือหากเห็นว่าการเปิดเผย

ดังกล่าวไม่เพียงพอ ข้าพเจ้าจะแสดงความเห็นที่เปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตามเหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทและบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่องได้

- ประเมินการนำเสนอโครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- การได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการภายในกลุ่มหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทางการควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่าง ๆ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบรวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมดตลอดจนเรื่องอื่น ซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตรการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่องทั้งหลายที่สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชี เว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับห้ามไม่ให้เปิดเผยเรื่องดังกล่าวต่อสาธารณะ หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ที่ผู้มีส่วนได้เสียสาธารณะจะได้จากการสื่อสารดังกล่าว

(บิดินันท์ ลีลาเมธวัฒน์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เลขทะเบียน 11133

บริษัท พีเคเอฟ ออดิท (ประเทศไทย) จำกัด

กรุงเทพมหานคร

15 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์จี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2564	2563	2564	2563	
<b>สินทรัพย์</b>	<i>(บาท)</i>				
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	82,305,963	101,097,108	48,852,042	68,624,309
เงินลงทุนชั่วคราว	6	67,849,949	21,650,489	62,319,413	21,650,489
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	7	8,321,031	8,088,814	12,842,796	10,389,878
งานโครงการระหว่างทำ	8	10,943,366	10,586,128	657,117	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	-	-	30,321,990	29,384,460
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		4,166,594	4,294,344	960,097	1,084,466
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>173,586,903</b>	<b>145,716,883</b>	<b>155,953,455</b>	<b>131,133,602</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>					
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	9	-	-	123,961,891	123,660,561
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	10	82,494,500	82,494,500	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	11	112,187,880	118,469,796	3,204,126	4,129,896
สินทรัพย์สิทธิการใช้	12	31,956,386	36,471,692	10,121,981	12,945,619
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	13	54,957	68,025	50,803	63,226
เงินมัดจำค่าที่ดินและอุปกรณ์	29.1	26,831,752	24,382,409	-	-
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	21	410,717	477,577	298,794	408,604
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		1,599,198	1,656,647	240,900	240,900
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>255,535,390</b>	<b>264,020,646</b>	<b>137,878,495</b>	<b>141,448,806</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>429,122,293</b>	<b>409,737,529</b>	<b>293,831,950</b>	<b>272,582,408</b>

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	14	2,383,562	2,611,468	1,018,244
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	15	28,917,637	-	26,010,000
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่า				
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16	3,301,807	3,242,132	1,893,936
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน				
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	14,212,477	18,225,847	-
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		1,710,434	1,694,520	-
หนี้สินสัญญาอนุพันธ์	27	-	442,166	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		904,658	937,123	513,473
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>51,430,575</b>	<b>27,153,256</b>	<b>29,435,653</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>				
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนด				
ชำระภายในหนึ่งปี	16	19,965,231	23,832,128	7,063,382
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิจากส่วน				
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	50,010,800	64,223,277	-
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	18	1,926,630	1,612,153	1,677,815
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>71,902,661</b>	<b>89,667,558</b>	<b>8,741,197</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>123,333,236</b>	<b>116,820,814</b>	<b>38,176,850</b>



บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์จี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)</b>				(บาท)
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
ทุนเรือนหุ้น				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 360,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท	23	180,000,000	150,000,000	180,000,000
(2563: หุ้นสามัญ 300,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท)				
ทุนออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว				
หุ้นสามัญ 300,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท		150,000,000	150,000,000	150,000,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		99,418,659	99,418,659	99,418,659
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน		(688,926)	(688,926)	-
ส่วนต่ำจากการซื้อส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	9	(453,363)	-	-
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย	19	4,257,973	3,650,840	4,257,973
ยังไม่ได้จัดสรร		52,549,163	40,454,018	1,697,496
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		702,243	495,424	280,972
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		305,785,749	293,330,015	255,655,100
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		3,308	(413,300)	-
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		<b>305,789,057</b>	<b>292,916,715</b>	<b>255,655,100</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		<b>429,122,293</b>	<b>409,737,529</b>	<b>272,582,408</b>

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

งบกำไรขาดทุน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(บาท)			
<b>รายได้</b>				
รายได้จากการขาย	16,880,385	17,037,938	-	-
รายได้จากการบริการและเช่า	54,923,040	54,923,040	11,052,849	11,617,175
รายได้เงินปันผลรับจากบริษัทย่อย	4	-	10,499,099	15,799,258
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนสุทธิ	2,418,638	-	11,294	1,837,444
รายได้อื่น	1,210,309	1,399,809	12,586,000	12,906,311
<b>รวมรายได้</b>	<b>75,432,372</b>	<b>73,360,787</b>	<b>34,149,242</b>	<b>42,160,188</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>				
ต้นทุนขาย	6,231,811	6,163,828	-	-
ต้นทุนบริการและเช่า	12,659,936	13,386,767	3,954,043	3,829,058
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ	353,167	220,043	203,167	220,043
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	19,900,378	19,070,826	16,566,380	15,141,698
ผลขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนสุทธิ	-	769,465	-	-
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>39,145,292</b>	<b>39,610,929</b>	<b>20,723,590</b>	<b>19,190,799</b>
<b>กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้</b>	<b>36,287,080</b>	<b>33,749,858</b>	<b>13,425,652</b>	<b>22,969,389</b>
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(3,157,816)	(3,653,839)	(498,614)	(182,487)
<b>กำไรก่อนภาษีเงินได้</b>	<b>33,129,264</b>	<b>30,096,019</b>	<b>12,927,038</b>	<b>22,786,902</b>
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	21	(5,436,755)	(784,371)	(1,450,352)
<b>กำไรสำหรับปี</b>	<b>27,692,509</b>	<b>24,238,699</b>	<b>12,142,667</b>	<b>21,336,550</b>
<b>การแบ่งปันกำไร</b>				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	27,702,278	24,272,329	12,142,667	21,336,550
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(9,769)	(33,630)	-	-
	<b>27,692,509</b>	<b>24,238,699</b>		
<b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)</b>	<b>24</b>			
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	0.092	0.081	0.040	0.071
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	300,000,000	300,000,000	300,000,000	300,000,000
<b>กำไรต่อหุ้นปรับลด (บาท)</b>	<b>24</b>			
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	0.092	0.081	0.040	0.071
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	300,000,000	300,000,000	300,000,000	300,000,000

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 (เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
   
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(บาท)			
กำไรสำหรับปี	27,692,509	24,238,699	12,142,667	21,336,550
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
รายการที่อาจถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน				
ที่เป็นเงินตราต่างประเทศ - สุทธิจากภาษีเงินได้	192,767	1,733,539	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	192,767	1,733,539	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	27,885,276	25,972,238	12,142,667	21,336,550
การแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	27,909,097	26,024,430	12,142,667	21,336,550
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(23,821)	(52,192)		
	27,885,276	25,972,238		

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ "บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)")  
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

งบการเงินรวม											
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ											
องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น											
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น											
กำไรจากการ											
ประมาณการ											
ส่วนของผู้มีส่วน											
ได้เสียที่ไม่มี											
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น											
ของบริษัทย่อย											
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น											
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้นที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	ส่วนต่ำกว่าทุน		กำไรสะสม		ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	กำไรจากการตามหลักคณิตศาสตร์	รวมส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
			จากการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน	ส่วนต่ำกว่าการซื้อส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร					
(บาท)											
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 ตามที่รายงานในงวดก่อน</b>	150,000,000	99,418,659	(688,926)	-	2,550,840	40,373,728	(1,523,616)	266,939	290,397,624	(360,366)	290,037,258
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี	-	-	-	-	-	(592,039)	-	-	(592,039)	-	(592,039)
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2563</b>	150,000,000	99,418,659	(688,926)	-	2,550,840	39,781,689	(1,523,616)	266,939	289,805,585	(360,366)	289,445,219
กำไรสำหรับปี	-	-	-	-	-	24,272,329	-	-	24,272,329	(33,630)	24,238,699
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	-	-	-	1,752,101	-	1,752,101	(18,562)	1,733,539
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	-	-	24,272,329	1,752,101	-	26,024,430	(52,192)	25,972,238
โอนกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรรไปเป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	-	-	1,100,000	(1,100,000)	-	-	-	-	-
เงินปันผลจ่าย	26	-	-	-	-	(22,500,000)	-	-	(22,500,000)	-	(22,500,000)
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อยลดลงจากการจ่ายเงินปันผลของบริษัทย่อย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(742)	(742)
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563</b>	150,000,000	99,418,659	(688,926)	-	3,650,840	40,454,018	228,485	266,939	293,330,015	(413,300)	292,916,715
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564</b>	150,000,000	99,418,659	(688,926)	-	3,650,840	40,454,018	228,485	266,939	293,330,015	(413,300)	292,916,715
กำไรสำหรับปี	-	-	-	-	-	27,702,278	-	-	27,702,278	(9,769)	27,692,509
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	-	-	-	206,819	-	206,819	(14,052)	192,767
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	-	-	27,702,278	206,819	-	27,909,097	(23,821)	27,885,276
โอนกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรรไปเป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	-	-	607,133	(607,133)	-	-	-	-	-
เงินปันผลจ่าย	26	-	-	-	-	(15,000,000)	-	-	(15,000,000)	-	(15,000,000)
การซื้อส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	9	-	-	(453,363)	-	-	-	-	(453,363)	441,330	(12,033)
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อยลดลงจากการจ่ายเงินปันผลของบริษัทย่อย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(901)	(901)
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</b>	150,000,000	99,418,659	(688,926)	(453,363)	4,257,973	52,549,163	435,304	266,939	305,785,749	3,308	305,789,057

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 (เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)   
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)   
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	กำไรสะสม		กำไรจากการ	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น
			จัดสรรแล้ว - สำรองตาม กฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	ประมาณการ	
					ตามหลักคณิตศาสตร์ ประกันภัยสำหรับโครงการ ผลประโยชน์ที่กำหนดไว้	
						(บาท)
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2563</b>	150,000,000	99,418,659	2,550,840	7,425,412	280,972	259,675,883
กำไรสำหรับปี	-	-	-	21,336,550	-	21,336,550
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	21,336,550	-	21,336,550
โอนกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรรไปเป็น						
สำรองตามกฎหมาย	19	-	-	1,100,000	(1,100,000)	-
เงินปันผลจ่าย	26	-	-	-	(22,500,000)	(22,500,000)
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563</b>	<b>150,000,000</b>	<b>99,418,659</b>	<b>3,650,840</b>	<b>5,161,962</b>	<b>280,972</b>	<b>258,512,433</b>
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564</b>	150,000,000	99,418,659	3,650,840	5,161,962	280,972	258,512,433
กำไรสำหรับปี	-	-	-	12,142,667	-	12,142,667
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	12,142,667	-	12,142,667
โอนกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรรไปเป็น						
สำรองตามกฎหมาย	19	-	-	607,133	(607,133)	-
เงินปันผลจ่าย	26	-	-	-	(15,000,000)	(15,000,000)
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564</b>	<b>150,000,000</b>	<b>99,418,659</b>	<b>4,257,973</b>	<b>1,697,496</b>	<b>280,972</b>	<b>255,655,100</b>

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(บาท)			
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
กำไรก่อนภาษี	33,129,264	30,096,019	12,927,038	22,786,902
รายการปรับกระทบกำไรก่อนภาษีเป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน:				
(กำไร) ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง	(2,432,257)	152,811	(11,294)	(2,028,014)
กำไรจากการปรับมูลค่าสิทธิธรรมตราสารอนุพันธ์	(442,166)	(149,874)	-	-
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	10,091,834	9,729,724	3,062,701	2,701,129
ค่าตัดจำหน่ายงานโครงการระหว่างทำ	8	-	-	-
กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า	(10,630)	-	(10,630)	-
(กำไร) ขาดทุนจากการจำหน่ายและตัดจำหน่ายอุปกรณ์	2,858	(199,511)	(1,833)	-
ค่าเผื่อการด้อยค่าโรงไฟฟ้า - แฉงโซลาร์	11	-	-	-
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานเพิ่มขึ้น	314,477	303,964	274,812	265,425
รายได้เงินปันผลรับ	4	-	(10,499,099)	(15,799,258)
รายได้ดอกเบี้ยรับ	(510,126)	(899,878)	(838,965)	(1,242,053)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	2,985,609	3,554,940	383,267	140,964
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	43,162,770	42,719,271	5,285,997	6,825,095
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	(295,339)	332,984	(2,524,876)	(2,720,601)
งานโครงการระหว่างทำ	(358,730)	-	(358,730)	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	123,897	(193,512)	120,407	2,307
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	57,448	64,864	-	-
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	(174,410)	(1,078,581)	46,512	(562,253)
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	28,917,637	-	26,010,000	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(32,466)	(372,456)	(49,762)	(341,045)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	71,400,807	41,472,570	28,529,548	3,203,503
เงินสดรับจากภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่ายได้รับคืน	940,903	1,285,659	940,903	853,550
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(6,291,029)	(4,828,943)	(1,611,500)	(469,076)
เงินสดจ่ายผลประโยชน์พนักงาน	-	(568,760)	-	(195,000)
<b>กระแสเงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>	<b>66,050,681</b>	<b>37,360,526</b>	<b>27,858,951</b>	<b>3,392,977</b>

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(บาท)			
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
เงินสดจ่ายชำระค่ายานพาหนะ อุปกรณ์และซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	(53,445)	(2,604,999)	(34,027)	(2,582,880)
เงินสดรับจากการยกเลิกสัญญาเช่า	87,500	-	87,500	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายอุปกรณ์	3,149	208,446	3,000	-
เงินสดรับจากการรับคืนเงินให้กู้ยืมระยะสั้น				
แก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	-	5,000,000	33,200,160
เงินสดจ่ายให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	-	(5,930,000)	(29,624,500)
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อย	4, 9	-	10,499,099	15,799,258
เงินลงทุนชั่วคราว (เพิ่มขึ้น) ลดลง	(46,199,460)	59,427,289	(40,668,924)	59,427,289
เงินสดรับจากดอกเบี้ยรับ	573,248	812,155	613,358	1,668,926
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อย	(12,033)	-	-	-
<b>กระแสเงินสดสุทธิจาก (ใช้ไป) ในกิจกรรมลงทุน</b>	<b>(45,601,041)</b>	<b>57,842,891</b>	<b>(30,429,994)</b>	<b>77,888,253</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>				
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	12	(3,152,105)	(3,406,768)	(2,186,340)
เงินสดจ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน		-	-	(5,500,000)
เงินสดจ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	17	(18,225,847)	(17,483,951)	-
เงินปันผลจ่าย	26	(15,000,000)	(15,000,000)	(22,500,000)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย		(3,056,190)	(3,800,451)	(315,436)
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย				
ลดลงจากการจ่ายเงินปันผลของบริษัทย่อย		(901)	(742)	-
<b>กระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน</b>	<b>(39,435,043)</b>	<b>(47,191,912)</b>	<b>(17,201,224)</b>	<b>(30,501,776)</b>
ผลกระทบของอัตราแลกเปลี่ยนที่มีต่อเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		194,258	1,191,995	-
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ</b>	<b>(18,791,145)</b>	<b>49,203,500</b>	<b>(19,772,267)</b>	<b>50,779,454</b>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี		101,097,108	51,893,608	68,624,309
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายปี</b>	<b>82,305,963</b>	<b>101,097,108</b>	<b>48,852,042</b>	<b>68,624,309</b>
<b>รายการที่ไม่ใช่เงินสด</b>				
หักกลับลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกันกับเจ้าหนี้อื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน		-	-	301,330
ลงทุนในงานโครงการระหว่างทำโดยยังมีได้ชำระเงิน	4, 14	-	-	298,387

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”) )

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”) (“บริษัทฯ”) เป็นบริษัทมหาชนซึ่งจัดตั้งและมีภูมิลำเนาในประเทศไทย ที่อยู่ตามที่จดทะเบียนของบริษัทฯอยู่ที่ อาคารเมเจอร์ ทาวเวอร์ ทองหล่อ ห้องเลขที่ 2.2 ชั้นที่ 10 เลขที่ 141 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร

เมื่อวันที่ 17 กันยายน 2564 บริษัทฯได้เปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จากเดิมชื่อ บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 7 กันยายน 2564 ทั้งนี้บริษัทฯ ยังคงใช้ชื่อย่อหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ในนาม “SAAM” ดังเดิม

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในระหว่างปีได้แก่ นาย พตด้วง คงคามี่ ซึ่งถือหุ้นในบริษัทร้อยละ 34.58

กลุ่มบริษัทดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ การให้บริการพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนเพื่อจำหน่าย การให้บริการพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนตามความต้องการของลูกค้า รวมถึงจัดหาสถานที่ตั้งและให้บริการที่เกี่ยวข้องภายในโครงการ การลงทุนในธุรกิจโรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนและการลงทุนในกิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกับการผลิตพลังงาน

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

2.1 เกณฑ์การถือปฏิบัติ

งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน รวมถึงแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี กฏระเบียบและประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

งบการเงินฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้

2.2 การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019

สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ที่ปัจจุบันได้ขยายวงกว้างขึ้นอย่างต่อเนื่อง ทำให้เกิดการชะลอตัวของเศรษฐกิจ และมีผลกระทบต่อธุรกิจและอุตสาหกรรมส่วนใหญ่ อย่างไรก็ตาม สถานการณ์นี้ไม่ได้กระทบต่อกลุ่มบริษัทอย่างเป็นสาระสำคัญ

ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทจะติดตามความคืบหน้าของสถานการณ์ดังกล่าวอย่างต่อเนื่องและจะประเมินผลกระทบทางการเงินเกี่ยวกับมูลค่าของสินทรัพย์ ประมาณการหนี้สินและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นอย่างสม่ำเสมอ อนึ่งระดับความรุนแรงของผลกระทบขึ้นอยู่กับมาตรการควบคุมการแพร่กระจายของภาครัฐและระยะเวลาในการแพร่ระบาดของไวรัสดังกล่าว



บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

2.3 เกณฑ์ในการจัดทำงานการเงินรวม

งบการเงินรวมนี้ได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทฯ”) และบริษัทย่อย (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทย่อย”) (รวมกันเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) ดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	หมายเหตุ	ลักษณะธุรกิจ	จัดตั้ง ขึ้นใน ประเทศ	อัตราร้อยละ ของการถือหุ้น	
				2564	2563
<b>บริษัทย่อย</b>				ร้อยละ	ร้อยละ
บริษัท เอสเอเอเอ็ม วัน จำกัด		ให้บริการจัดหาสถานที่ตั้งและ ให้บริการที่เกี่ยวข้องภายในโครงการ โรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	99.99	99.99
บริษัท เอสเอเอเอ็ม ฑู จำกัด		ให้บริการจัดหาสถานที่ตั้งและ ให้บริการที่เกี่ยวข้องภายในโครงการ โรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	99.98	99.98
บริษัท เอสเอเอเอ็ม ทรี จำกัด		ให้บริการจัดหาสถานที่ตั้งและ ให้บริการที่เกี่ยวข้องภายในโครงการ โรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	99.99	99.99
บริษัท เอสเอเอเอ็ม ไชลูชั่น จำกัด (เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เซอร์วิส จำกัด”)		ประกอบธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการ ดำเนินงานโรงไฟฟ้าพลังงาน หมุนเวียน การลงทุนในกิจการที่ เกี่ยวข้องกับพลังงาน และการลงทุน ในกิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกับพลังงาน	ไทย	99.99	99.99
บริษัท เอสเอเอเอ็ม ไชลาร์ พาวเวอร์ วัน จำกัด		ผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจาก พลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	99.99	99.99
บริษัท เอสเอเอเอ็ม ไชลาร์ พาวเวอร์ ฑู จำกัด		ผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจาก พลังงานแสงอาทิตย์	ไทย	99.99	99.99
SAAM International Limited	9	ประกอบธุรกิจพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้า พลังงานหมุนเวียนในต่างประเทศ เพื่อจำหน่าย ธุรกิจลงทุนในกิจการ โรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนใน ต่างประเทศ และธุรกิจเกี่ยวเนื่อง	ฮ่องกง	100	100
SAAM Japan Energy GK	9	ประกอบธุรกิจพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้า พลังงานหมุนเวียนในประเทศญี่ปุ่น เพื่อจำหน่าย และธุรกิจเกี่ยวเนื่อง	ญี่ปุ่น	100	-

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

ชื่อบริษัท	หมายเหตุ	ลักษณะธุรกิจ	ที่ตั้ง ขึ้นใน ประเทศ	อัตราร้อยละ ของการถือหุ้น	
				2564 ร้อยละ	2563 ร้อยละ
<b>บริษัทย่อยทางอ้อม</b>					
SAAM Japan Energy GK	9	ประกอบธุรกิจพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้า พลังงานหมุนเวียนในประเทศญี่ปุ่น เพื่อจำหน่าย และธุรกิจเกี่ยวเนื่อง	ญี่ปุ่น	-	100
Biomass Power One GK	9	ประกอบธุรกิจลงทุนในกิจการโรงไฟฟ้า พลังงานชีวมวล	ญี่ปุ่น	100	90
Biomass Power Two GK	9	ประกอบธุรกิจลงทุนในกิจการโรงไฟฟ้า พลังงานชีวมวล	ญี่ปุ่น	100	90
Biomass Power Three GK	9	ประกอบธุรกิจลงทุนในกิจการโรงไฟฟ้า พลังงานชีวมวล	ญี่ปุ่น	100	100
Biomass Power Four GK	9	ประกอบธุรกิจลงทุนในกิจการโรงไฟฟ้า พลังงานชีวมวล	ญี่ปุ่น	100	100
Biomass Power Five GK	9	ประกอบธุรกิจลงทุนในกิจการโรงไฟฟ้า พลังงานชีวมวล	ญี่ปุ่น	100	100
Biomass Power Six GK	9	ประกอบธุรกิจลงทุนในกิจการโรงไฟฟ้า พลังงานชีวมวล	ญี่ปุ่น	100	90
Biomass Power Seven GK	9	ประกอบธุรกิจลงทุนในกิจการโรงไฟฟ้า พลังงานชีวมวล	ญี่ปุ่น	100	90
Biomass Power Eight GK	9	ประกอบธุรกิจลงทุนในกิจการโรงไฟฟ้า พลังงานชีวมวล	ญี่ปุ่น	100	100

**บริษัทย่อย**

บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของกลุ่มบริษัท การควบคุมเกิดขึ้นเมื่อกลุ่มบริษัทเปิดรับหรือมีสิทธิใน  
ผลตอบแทนผันแปรจากการเกี่ยวข้องกับกิจการนั้นและมีความสามารถในการใช้อำนาจเหนือกิจการนั้นทำให้เกิดผล  
กระทบต่อจำนวนเงินผลตอบแทนของกลุ่มบริษัท งบการเงินของบริษัทย่อยได้รวมอยู่ในงบการเงินรวม นับแต่วันที่มีการ  
ควบคุมจนถึงวันที่การควบคุมสิ้นสุดลง

**ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม**

ณ วันที่ซื้อธุรกิจ กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมตามอัตราส่วนได้เสียในสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาจาก  
ผู้ถูกซื้อ

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

การเปลี่ยนแปลงส่วนได้เสียในบริษัทย่อยของกลุ่มบริษัทที่ไม่ทำให้กลุ่มบริษัทสูญเสียอำนาจควบคุมจะบันทึกบัญชีโดยถือเป็นรายการในส่วนของผู้ถือหุ้น

*การสูญเสียการควบคุม*

เมื่อกลุ่มบริษัทสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อย กลุ่มบริษัทตัดรายการสินทรัพย์และหนี้สินของบริษัทย่อยนั้นออก รวมถึงส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมและส่วนประกอบอื่นในส่วนของผู้ถือหุ้นที่เกี่ยวข้องกับบริษัทย่อยนั้น กำไรหรือขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการสูญเสียการควบคุมในบริษัทย่อยรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน ส่วนได้เสียในบริษัทย่อยเดิมที่ยังคงเหลืออยู่ให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่สูญเสียการควบคุม

*การตัดรายการในงบการเงินรวม*

ยอดคงเหลือและรายการบัญชีระหว่างกิจการในกลุ่ม รวมถึงรายได้ หรือค่าใช้จ่ายที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงซึ่งเป็นผลมาจากรายการระหว่างกิจการในกลุ่ม ถูกตัดรายการในการจัดทำงบการเงินรวม กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงซึ่งเป็นผลมาจากรายการกับบริษัทร่วมและกิจการที่ควบคุมร่วมกันถูกตัดรายการกับเงินลงทุนเท่าที่กลุ่มบริษัทมีส่วนได้เสียในกิจการที่ถูกลงทุนนั้น ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงถูกตัดรายการในลักษณะเดียวกับกำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง แต่เท่าที่เมื่อไม่มีหลักฐานการด้อยค่าเกิดขึ้น

บริษัทฯจัดทำงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยแสดงเงินลงทุนในบริษัทย่อยตามวิธีราคาทุน

**2.4 สกิลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานและนำเสนองบการเงิน**

งบการเงินนี้จัดทำและแสดงหน่วยเงินตราเป็นเงินบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของบริษัทฯ

ข้อมูลทางการเงินทั้งหมดมีการเปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงินเพื่อให้แสดงเป็นหลักพันบาท ยกเว้นที่ระบุไว้เป็นอย่างอื่น

**2.5 การใช้วิจารณญาณและการประมาณการ**

ในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ผู้บริหารต้องใช้วิจารณญาณ การประมาณและข้อสมมติหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อการกำหนดนโยบายการบัญชีของกลุ่มบริษัททั้งสิ้น ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างจากที่ประมาณไว้

ประมาณการและข้อสมมติที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินจะได้รับการทบทวนอย่างต่อเนื่อง การปรับประมาณการทางบัญชีจะบันทึกโดยวิธีเปลี่ยนแปลงทันทีเป็นต้นไป

(1) การใช้วิจารณญาณ

ข้อมูลเกี่ยวกับการใช้วิจารณญาณในการปฏิบัติตามนโยบายการบัญชีซึ่งมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่รับรู้ในงบการเงิน ประกอบด้วยหมายเหตุข้อต่อไปนี้

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”) )

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3.10 และ 12	สัญญาเช่า
	<ul style="list-style-type: none"><li>- การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่</li><li>- กลุ่มบริษัทพิจารณาถึงความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิต่ออายุสัญญาเช่าหรือไม่</li><li>- กลุ่มบริษัทจะใช้สิทธิยกเลิกสัญญาเช่าหรือไม่</li><li>- กลุ่มบริษัทได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์ที่ผู้เป็นเจ้าของพึงได้รับให้กับผู้เช่าหรือไม่</li></ul>
(2) ข้อสมมติและความไม่แน่นอนของการประมาณการ	
	ข้อมูลเกี่ยวกับข้อสมมติและความไม่แน่นอนของการประมาณการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ซึ่งมีความเสี่ยงอย่างมีนัยสำคัญที่จะส่งผลให้ต้องมีการปรับปรุงที่มีสาระสำคัญในมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินในปีบัญชีถัดไป ได้เปิดเผยในหมายเหตุข้อต่อไปนี้
หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3.10	การกำหนดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่มที่ใช้ในการวัดมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่า
หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3.8, 3.9 และ 3.10	การประมาณการอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์
หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3.5 และ 3.11	การวัดมูลค่าค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าของลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาเกี่ยวกับข้อสมมติที่สำคัญที่ใช้ในการกำหนดอัตราสูญเสียถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (Weighted-average loss rate)
หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3.1 และ 9	การวัดมูลค่าเงินลงทุนให้เป็นมูลค่าสุทธิจากการด้อยค่า
หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3.6, 3.11 และ 8	การทดสอบการด้อยค่าของงานโครงการระหว่างทำเกี่ยวกับการใช้ข้อสมมติที่สำคัญในการประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน
หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3.18	การรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้ การคาดการณ์กำไรทางภาษีในอนาคตที่จะนำผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีไปใช้ประโยชน์
หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3.12	การวัดมูลค่าภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้เกี่ยวกับข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย
หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3.14 และ 27.5	การวัดมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินที่นำข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้มาใช้
หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3.13	การรับรู้รายการและการวัดมูลค่าประมาณการหนี้สิน และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น เกี่ยวกับข้อสมมติสำคัญของความเป็นไปได้ที่จะสูญเสียทรัพยากรและความน่าจะเป็นของมูลค่าความเสียหาย

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)  
หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

3. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

นโยบายการบัญชีที่นำเสนอต่อไปนี้ได้ถือปฏิบัติโดยสม่ำเสมอสำหรับงบการเงินทุกรอบระยะเวลาที่รายงาน

3.1 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยในงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัทวัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักค่าเผื่อการด้อยค่า

3.2 เงินตราต่างประเทศ

รายการต่างๆ ของแต่ละกิจการที่รวมอยู่ในงบการเงินรวมวัดมูลค่าด้วยสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของแต่ละกิจการนั้น รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินซึ่งอยู่ในสกุลเงินตราต่างประเทศได้แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลา รายงาน

กำไรและขาดทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงในอัตราแลกเปลี่ยนได้รวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

หน่วยงานในต่างประเทศ

สินทรัพย์และหนี้สินของหน่วยงานในต่างประเทศ รวมถึงค่าความนิยมและรายการปรับปรุงมูลค่ายุติธรรมที่เกิดขึ้นจากการซื้อหน่วยงานในต่างประเทศ แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่รายงาน

รายได้และค่าใช้จ่ายของหน่วยงานในต่างประเทศ แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยนที่ใกล้เคียงกับอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ

ผลต่างจากอัตราแลกเปลี่ยนที่เกิดจากการแปลงค่า บันทึกในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และแสดงเป็นรายการผลต่างจากอัตราแลกเปลี่ยนในส่วนของผู้ถือหุ้น จนกว่ามีการจำหน่ายเงินลงทุนนั้นออกไป ยกเว้นผลต่างจากการแปลงค่าที่ถูกบันทึกไว้แล้วแต่ไม่มีอำนาจควบคุม

เมื่อหน่วยงานต่างประเทศถูกจำหน่ายส่วนได้เสียทั้งหมดหรือเพียงบางส่วนที่ทำให้สูญเสียการควบคุม ความมีอิทธิพลอย่างมีสาระสำคัญ หรือการควบคุมร่วมกัน ผลสะสมของผลต่างจากอัตราแลกเปลี่ยนที่เกี่ยวข้องกับหน่วยงานต่างประเทศนั้นต้องถูกจัดประเภทเป็นกำไรหรือขาดทุนโดยเป็นส่วนหนึ่งของกำไรขาดทุนจากการจำหน่าย หากกลุ่มบริษัทจำหน่ายส่วนได้เสียในบริษัทย่อยเพียงบางส่วนแต่ยังคงมีการควบคุม ผลสะสมต้องถูกบันทึกส่วนให้กับส่วนของผู้ถือหุ้นที่ไม่มีอำนาจควบคุม

รายการที่เป็นตัวเงินที่เป็นลูกหนี้หรือเจ้าหนี้กับหน่วยงานในต่างประเทศ ซึ่งรายการดังกล่าวมิได้คาดหมายว่าจะมีแผนการชำระหนี้หรือไม่มีความเป็นไปได้ว่าจะชำระเงินในอนาคตอันใกล้ กำไรและขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนจากรายการทางการเงินดังกล่าวจะถูกพิจารณาเป็นส่วนหนึ่งของเงินลงทุนสุทธิในหน่วยงานต่างประเทศ และรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และแสดงเป็นรายการผลต่างจากอัตราแลกเปลี่ยนในส่วนของผู้ถือหุ้น จนกว่ามีการจำหน่ายเงินลงทุนนั้นออกไป

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)   
หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

### 3.3 เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกของสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม และบวกด้วยต้นทุนการทำรายการเฉพาะ ในกรณีที่สินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม สำหรับลูกหนี้ การค้าที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวด้วยราคาของรายการ ตามที่กล่าวไว้ในนโยบายการบัญชีเรื่องการรับรู้รายได้

#### การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเริ่มแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลัง ด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน

#### สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย เมื่อกลุ่มบริษัทถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่ระบุไว้เท่านั้น

สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าววัดมูลค่าในภายหลังโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและต้องมีการประเมินการด้อยค่า ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการ การเปลี่ยนแปลง หรือการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

#### สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน จะแสดงในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

ทั้งนี้ สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าว หมายรวมถึง ตราสารอนุพันธ์ เงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อค้า เงินลงทุนในตราสารทุนซึ่งกลุ่มบริษัทไม่ได้เลือกจัดประเภทให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และสินทรัพย์ทางการเงินที่มีกระแสเงินสดที่ไม่ได้รับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ย

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

*การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงิน*

ยกเว้นหนี้สินตราสารอนุพันธ์ กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการ และจัดประเภทหนี้สินทางการเงินเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

*การตัดรายการของเครื่องมือทางการเงิน*

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการออกจากบัญชี เมื่อสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้นได้สิ้นสุดลง หรือได้มีการโอนสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น รวมถึงได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น หรือมีการโอนการควบคุมในสินทรัพย์นั้น แม้ว่าจะไม่มีการโอนหรือไม่ได้คงไว้ซึ่งความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทตัดรายการหนี้สินทางการเงินก็ต่อเมื่อได้มีการปฏิบัติตามภาระผูกพันของหนี้สินนั้นแล้ว มีการยกเลิกภาระผูกพันนั้น หรือมีการสิ้นสุดลงของภาระผูกพันนั้น ในกรณีที่มีการเปลี่ยนหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ให้เป็นหนี้สินใหม่จากผู้ให้กู้รายเดียวกันซึ่งมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันอย่างมาก หรือมีการแก้ไขข้อกำหนดของหนี้สินที่มีอยู่อย่างเป็นสาระสำคัญ จะถือว่าเป็นการตัดรายการหนี้สินเดิมและรับรู้หนี้สินใหม่ โดยรับรู้ผลแตกต่างของมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

*อนุพันธ์*

กลุ่มบริษัทใช้ตราสารอนุพันธ์ คือ สัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ย กลุ่มบริษัทรับรู้มูลค่าเริ่มแรกของตราสารอนุพันธ์ด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่ทำสัญญา และวัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงของมูลค่ายุติธรรมในภายหลังในส่วนของกำไรหรือขาดทุน ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทแสดงตราสารอนุพันธ์เป็นสินทรัพย์ทางการเงินเมื่อมีมูลค่ายุติธรรมมากกว่าศูนย์ และแสดงเป็นหนี้สินทางการเงินเมื่อมีมูลค่ายุติธรรมน้อยกว่าศูนย์

กลุ่มบริษัทแสดงตราสารอนุพันธ์ที่มีอายุสัญญาคงเหลือมากกว่า 12 เดือนและยังไม่ถึงกำหนดชำระภายใน 12 เดือนเป็นสินทรัพย์สัญญาอนุพันธ์ไม่หมุนเวียน หรือหนี้สินสัญญาอนุพันธ์ไม่หมุนเวียน และแสดงตราสารอนุพันธ์อื่นเป็นสินทรัพย์สัญญาอนุพันธ์หมุนเวียน หรือหนี้สินสัญญาอนุพันธ์หมุนเวียน

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

### 3.4 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดในงบกระแสเงินสดประกอบด้วย ยอดเงินสด ยอดเงินฝากธนาคารประเภทเผื่อเรียก และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งถึงกำหนดจ่ายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือนนับจากวันที่ได้มาและไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

### 3.5 ลูกหนี้การค้า และลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

ลูกหนี้วัตถุดิบค่าด้วยราคาของรายการหักค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งประเมินโดยการวิเคราะห์ประวัติการชำระหนี้ และการคาดการณ์เกี่ยวกับการชำระหนี้ในอนาคตของลูกหนี้ หนี้สูญจะถูกตัดจำหน่ายเมื่อเกิดขึ้น

### 3.6 สินค้าคงเหลือ

งานโครงการระหว่างทำ คือ ต้นทุนของงานโครงการที่ยังไม่เริ่มรับรู้รายได้แสดงมูลค่าตามราคาต้นทุนจริง ซึ่งประกอบด้วยต้นทุนค่าค่าขอเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าแรงสูง ค่าค่าขอสนับสนุนค่าไฟฟ้า ค่าใช้จ่ายในการเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าแรงสูง ค่าที่ปรึกษา และค่าใช้จ่ายอื่นที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับงานโครงการ

### 3.7 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

บริษัทฯบันทึกมูลค่าเริ่มแรกของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนซึ่งคือที่ดินในราคาทุนซึ่งรวมต้นทุนการทำรายการ หลังจากนั้น บริษัทฯจะบันทึกอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนด้วยราคาทุนหักค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

บริษัทฯรับรู้ผลต่างระหว่างจำนวนเงินที่ได้รับสุทธิจากการจำหน่ายกับมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในปีที่ตัดรายการอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนออกจากบัญชี

### 3.8 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ที่ดินแสดงมูลค่าตามราคาทุน อาคารและอุปกรณ์แสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเผื่อการลดลงของมูลค่า (ถ้ามี)

ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์คำนวณจากราคาทุนของสินทรัพย์โดยใช้วิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณดังนี้

โรงไฟฟ้า	25 ปี
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	5, 10 และ 20 ปี
เครื่องมือและอุปกรณ์	5 ปี
เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์สำนักงาน	5 ปี
ยานพาหนะ	5 ปี



บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

ค่าเสื่อมราคารวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน โดยไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง

กลุ่มบริษัทตัดรายการอุปกรณ์ออกจากบัญชี เมื่อจำหน่ายสินทรัพย์หรือคาดว่าจะไม่ได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากการใช้หรือการจำหน่ายสินทรัพย์ รายการผลกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์จะรับรู้ในส่วนของกำไรขาดทุนเมื่อกำหนดรายการสินทรัพย์นั้นออกจากบัญชี

### 3.9 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนแสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี) ของสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัดอย่างมีระบบตลอดอายุการให้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์นั้น และจะประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์นั้นเกิดการด้อยค่า บริษัทฯจะทบทวนระยะเวลาการตัดจำหน่ายและวิธีการตัดจำหน่ายของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนดังกล่าวทุกสิ้นปี เป็นอย่างน้อย ค่าตัดจำหน่ายรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัดมีดังนี้

คอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์

10 ปี

### 3.10 สัญญาเช่า

ณ วันเริ่มต้นของสัญญา กลุ่มบริษัทจะประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ กลุ่มบริษัทนำคำนิยามของสัญญาเช่าตาม TFRS 16 มาใช้ในการประเมินว่าสัญญานั้นให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุหรือไม่

ในฐานะผู้เช่า

ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือวันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า สัญญาที่มีส่วนประกอบที่เป็นสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทจะบันทึกส่วนที่ต้องจ่ายตามสัญญาให้กับแต่ละส่วนประกอบของสัญญาเช่าตามเกณฑ์ราคาขายที่เป็นเอกเทศสำหรับสัญญาเช่าสังหาริมทรัพย์กลุ่มบริษัทเลือกที่จะไม่แยกส่วนประกอบที่ไม่เป็นการเช่าและรับรู้สัญญาเช่าและส่วนประกอบที่ไม่เป็นการเช่าเป็นสัญญาเช่าเพียงอย่างเดียว

กลุ่มบริษัทรับรู้สินทรัพย์สิทธิการเช่าและหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล ยกเว้นสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำหรือสัญญาเช่าระยะสั้นจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายโดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

สินทรัพย์สิทธิการเช่าวัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและผลขาดทุนจากการด้อยค่า และปรับปรุงเมื่อมีการวัดมูลค่าใหม่ของหนี้สินตามสัญญาเช่า ต้นทุนของสินทรัพย์สิทธิการเช่าประกอบด้วยจำนวนเงินที่รับรู้เมื่อเริ่มแรกของหนี้สินตามสัญญาเช่าปรับปรุงด้วยจำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

สัญญาเริ่มมีผลรวมกับต้นทุนทางตรงเริ่มแรกและประมาณการต้นทุนในการบูรณะและสุทธิจากสิ่งจูงใจในสัญญาเช่าที่ได้รับค่าเสื่อมราคาไว้รับในกำไรหรือขาดทุนด้วยวิธีเส้นตรงนับจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลจนถึงวันสิ้นสุดของอายุสัญญาเช่า เว้นแต่สัญญาเช่าดังกล่าวมีการโอนกรรมสิทธิ์ในสินทรัพย์ที่เช่าให้กับกลุ่มบริษัทเมื่อสิ้นสุดสัญญาเช่า หรือต้นทุนของสินทรัพย์สิทธิการให้เช่าที่ถือว่ากลุ่มบริษัท จะมีการใช้สิทธิในการซื้อสินทรัพย์ ในกรณีนี้สินทรัพย์สิทธิการให้เช่าบันทึกค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์ที่เช่า ซึ่งกำหนดตามเกณฑ์เดียวกันกับสินทรัพย์และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง

หนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าเมื่อเริ่มแรกด้วยมูลค่าปัจจุบันของค่าเช่าที่ยังไม่ได้จ่ายชำระ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยตามนโยบายของสัญญาเช่า เว้นแต่อัตรานั้นไม่สามารถกำหนดได้ กลุ่มบริษัทใช้อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัท ค่าเช่ารวมถึงค่าเช่าคงที่หักสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่าค้างรับ จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือสิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่า หากกลุ่มบริษัทมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิ ค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตราจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการ

กลุ่มบริษัทกำหนดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่มโดยนำอัตราดอกเบี้ยจากแหล่งข้อมูลทางการเงินภายนอกหลายแห่ง และได้ปรับปรุงบางส่วนเพื่อให้สะท้อนระยะเวลาของสัญญาเช่าและลักษณะของสินทรัพย์ที่เช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่ายตามอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง และหนี้สินตามสัญญาเช่าจะถูกวัดมูลค่าใหม่เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า การเปลี่ยนแปลงค่าเช่า การเปลี่ยนแปลงประมาณการจำนวนเงินที่คาดว่าจะจ่ายภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ หรือการเปลี่ยนแปลงการประเมินการใช้สิทธิเลือกซื้อ สิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือสิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่า เมื่อมีการวัดมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ จะปรับปรุงกับมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สิทธิการเช่า หรือรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน หากมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สิทธิการเช่าได้ถูกลดมูลค่าลงจนเป็นศูนย์แล้ว

ในฐานะผู้ให้เช่า

ณ วันที่เริ่มต้นของสัญญาเช่าหรือวันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า สัญญาที่มีส่วนประกอบที่เป็นสัญญาเช่ารายการหนึ่งหรือมากกว่าหรือมีส่วนประกอบที่ไม่เป็นการเช่า กลุ่มบริษัทจะบันทึกส่วนที่ตอบแทนที่จะได้รับตามสัญญาให้กับแต่ละส่วนประกอบตามเกณฑ์ราคาขายที่เป็นเอกเทศ

เมื่อกลุ่มบริษัทเป็นผู้ให้เช่า กลุ่มบริษัทจะพิจารณา ณ วันที่เริ่มต้นของสัญญาเช่าว่าได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนทั้งหมดหรือเกือบทั้งหมดที่ผู้เป็นเจ้าของพึงได้รับจากสินทรัพย์อ้างอิงไปให้แก่ผู้เช่าหรือไม่ หากมี สัญญาเช่าดังกล่าวจะจัดประเภทเป็นสัญญาเช่าเงินทุน หากไม่มี สัญญาเช่าดังกล่าวจะจัดประเภทเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน

กลุ่มบริษัทรับรู้ค่าเช่าที่ได้รับจากสัญญาเช่าดำเนินงานเป็นรายได้ค่าเช่าด้วยวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า และแสดงเป็นส่วนหนึ่งของรายได้ค่าเช่า ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้นเพื่อการได้มาซึ่งสัญญาเช่าดำเนินงานจะรวมเป็น

**บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)**

**หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม**

**สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564**

มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่ให้เช่าและรับรู้ต้นทุนดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายตลอดอายุสัญญาเช่าโดยใช้เกณฑ์เดียวกันกับ รายได้ค่าเช่า ค่าเช่าที่อาจเกิดขึ้นรับรู้เป็นรายได้ในรอบระยะเวลาบัญชีที่ได้รับ

**3.11 การด้อยค่าของสินทรัพย์**

**การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน**

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนจากผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้การค้าและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา โดยอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีต ปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้หนี้และสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดจำหน่ายออกจากบัญชี เมื่อกิจการคาดว่าจะไม่ได้รับคืนกระแสเงินสดตามสัญญาอีกต่อไป

**การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน**

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะทำการประเมินการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และงานโครงการระหว่างทำของกลุ่มบริษัทหากมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์ดังกล่าวอาจด้อยค่า กลุ่มบริษัทรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ทั้งนี้มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ กลุ่มบริษัทประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับจากสินทรัพย์และคำนวณคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดก่อนภาษีที่สะท้อนถึงการประเมินความเสี่ยงในสภาพตลาดปัจจุบันของเงินสดตามระยะเวลาและความเสี่ยงซึ่งเป็นลักษณะเฉพาะของสินทรัพย์ที่กำลังพิจารณาอยู่ ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย กลุ่มบริษัทใช้แบบจำลองการประเมินมูลค่าที่ดีที่สุดซึ่งเหมาะสมกับสินทรัพย์ที่สะท้อนถึงจำนวนเงินที่กิจการสามารถจะได้อาจจากการจำหน่ายสินทรัพย์หักด้วยต้นทุนในการจำหน่าย โดยการจำหน่ายนั้น ผู้ซื้อและผู้ขายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน

กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

**3.12 ผลประโยชน์ของพนักงาน**

**ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน**

กลุ่มบริษัทรับรู้ เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)  
หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

ผลประโยชน์หลังออกจางานของพนักงาน

โครงการผลประโยชน์หลังออกจางาน

กลุ่มบริษัทมีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจางานตามกฎหมายแรงงานซึ่งกลุ่มบริษัทถือว่าเงินชดเชยดังกล่าวเป็นโครงการผลประโยชน์หลังออกจางานสำหรับพนักงาน

กลุ่มบริษัทคำนวณหนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจางานของพนักงาน โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระ ได้ทำการประเมินภาระผูกพันดังกล่าวตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

ผลกำไรหรือขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย สำหรับโครงการผลประโยชน์หลังออกจางานของพนักงานจะรับรู้ทันทีในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

ต้นทุนบริการในอดีตจะถูกรับรู้ทั้งจำนวนในกำไรหรือขาดทุนทันทีที่มีการแก้ไขโครงการหรือลดขนาดโครงการ หรือเมื่อกิจการรับรู้ต้นทุนการปรับโครงสร้างที่เกี่ยวข้อง

### 3.13 ประมาณการหนี้สิน

ประมาณการหนี้สินจะรับรู้ก็ต่อเมื่อกลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันตามกฎหมายหรือภาระผูกพันจากการอนุมานที่เกิดขึ้นในปัจจุบันอันเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีตซึ่งสามารถประมาณจำนวนของภาระผูกพันได้อย่างน่าเชื่อถือ และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าประโยชน์เชิงเศรษฐกิจจะต้องถูกจ่ายไปเพื่อชำระภาระผูกพันดังกล่าว ประมาณการหนี้สินพิจารณาจากการคิดลดกระแสเงินสดที่จะจ่ายในอนาคตโดยใช้อัตราคิดลดในตลาดปัจจุบันก่อนคำนึงถึงภาษีเงินได้ เพื่อให้สะท้อนจำนวนที่อาจประเมินได้ในตลาดปัจจุบันซึ่งแปรไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อหนี้สิน ประมาณการหนี้สินส่วนที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากเวลาที่ผ่านไปรับรู้เป็นต้นทุนทางการเงิน

### 3.14 การวัดมูลค่ายุติธรรม

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง ราคาที่คาดว่าจะได้รับจากการขายสินทรัพย์หรือเป็นราคาที่จะต้องจ่ายเพื่อโอนหนี้สินให้ผู้อื่น โดยรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกิดขึ้นในสภาพปกติระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย (ผู้ร่วมในตลาด) ณ วันที่วัดมูลค่า กลุ่มบริษัทใช้ราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่มีลักษณะเดียวกันหรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่ายุติธรรมโดยใช้เทคนิคการประเมินมูลค่าที่เหมาะสมกับแต่ละสถานการณ์ และพยายามใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นให้มากที่สุด

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่ใช้วัดมูลค่าและเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินในงบการเงินแบ่งออกเป็นสามระดับตามประเภทของข้อมูลที่นำมาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

- ระดับ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง
- ระดับ 2 ใช้ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม
- ระดับ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะประเมินความจำเป็นในการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินที่ถืออยู่ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่มีการวัดมูลค่ายุติธรรมแบบเกิดขึ้นประจำ

### 3.15 ทุนเรือนหุ้น

#### หุ้นสามัญ

หุ้นสามัญจัดประเภทเป็นทุน ต้นทุนส่วนเพิ่มที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการออกหุ้นสามัญและสิทธิซื้อหุ้น (สุทธิจากผลกระทบทางภาษี) รับรู้เป็นรายการหักจากส่วนของทุน

### 3.16 รายได้

#### รายได้จากการขาย

รายได้จากการขายกระแสไฟฟ้ารับรู้ตามจำนวนพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตในอัตราค่าไฟฟ้า (Feed-in Tariff) ที่ตกลงกัน เมื่อได้โอนอำนาจควบคุมกระแสไฟฟ้าให้แก่ลูกค้าแล้ว

#### รายได้จากการบริการ

รายได้จากการให้บริการจัดหาสถานที่ และดูแลอุปกรณ์โรงไฟฟ้าจะรับรู้ตลอดช่วงเวลาให้บริการตามอัตราที่ระบุและระยะเวลาของสัญญา

#### รายได้จากการให้เช่า

รายได้จากการให้เช่าสถานที่จะรับรู้เป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้างโดยคำนวณตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)  
หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

### 3.17 รายได้อื่น

รายได้อื่นประกอบด้วยเงินปันผล ดอกเบี้ยรับและอื่นๆ โดยเงินปันผลรับบันทึกในกำไรหรือขาดทุนในวันที่กลุ่มบริษัทมีสิทธิได้รับเงินปันผล

#### เงินปันผลรับ

เงินปันผลรับถือเป็นรายได้เมื่อบริษัทมีสิทธิในการรับเงินปันผล

#### ดอกเบี้ย

ดอกเบี้ยรับและดอกเบี้ยจ่ายรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนด้วยอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงคืออัตราที่ใช้คิดลดประมาณการการจ่ายชำระหนี้หรือรับเงินในอนาคตตลอดอายุที่คาดการณ์ไว้ของเครื่องมือทางการเงินของ

- มูลค่าตามบัญชีขั้นต้นของสินทรัพย์ทางการเงิน หรือ
- ราคาทุนตัดจำหน่ายของหนี้สินทางการเงิน

ในการคำนวณดอกเบี้ยรับและดอกเบี้ยจ่าย อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงจะนำมาใช้กับมูลค่าตามบัญชีขั้นต้นของสินทรัพย์ (เมื่อสินทรัพย์ไม่มีการด้อยค่าด้านเครดิต) หรือราคาทุนตัดจำหน่ายของหนี้สิน อย่างไรก็ตามสำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่มีการด้อยค่าด้านเครดิตภายหลังการรับรู้เมื่อเริ่มแรก รายได้ดอกเบี้ยจะคำนวณโดยการใช้อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงกับราคาทุนตัดจำหน่ายของสินทรัพย์ทางการเงิน หากสินทรัพย์ไม่มีการด้อยค่าเครดิตอีกต่อไป การคำนวณรายได้ดอกเบี้ยจะเปลี่ยนกลับไปคำนวณจากมูลค่าตามบัญชีขั้นต้นของสินทรัพย์

### 3.18 ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

#### ภาษีเงินได้ปัจจุบัน

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้ปัจจุบันตามจำนวนที่คาดว่าจะจ่ายให้กับหน่วยงานจัดเก็บภาษีของรัฐโดยคำนวณจากกำไรทางภาษีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎหมายภาษีอากร

#### ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องนั้น โดยใช้อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ต้องเสียภาษีทุกรายการ แต่รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี รวมทั้งผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ในจำนวนเท่าที่มี

**บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)**

**หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม**

**สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564**

ความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวที่  
ใช้หักภาษีและผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้นั้น

กลุ่มบริษัทจะทบทวนมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่ทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงานและจะทำการ  
การปรับลดมูลค่าตามบัญชีดังกล่าว หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากลุ่มบริษัทจะไม่มีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการ  
นำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้ประโยชน์

กลุ่มบริษัทจะบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นหากภาษีที่เกิดขึ้นเกี่ยวข้องกับรายการที่ได้  
บันทึกโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น

**3.19 กำไรต่อหุ้น**

กลุ่มบริษัทแสดงกำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานและกำไรต่อหุ้นปรับลดสำหรับหุ้นสามัญ กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการ  
หารกำไรหรือขาดทุนของผู้ถือหุ้นสามัญของบริษัท ด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกจำหน่ายระหว่างปี  
กำไรต่อหุ้นปรับลดคำนวณโดยการหารกำไรหรือขาดทุนของผู้ถือหุ้นสามัญที่ปรับปรุงด้วยจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วง  
น้ำหนักที่ออกจำหน่าย และผลกระทบของใบสำคัญแสดงสิทธิที่อาจเปลี่ยนแปลงเป็นหุ้นสามัญปรับลดทั้งหมด

**3.20 บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมทั้งทางตรงและทางอ้อมหรือมีอิทธิพล  
อย่างมีสาระสำคัญในการตัดสินใจทางการเงินและการบริหารของกลุ่มบริษัท หรือบุคคลหรือกิจการที่อยู่ภายใต้การ  
ควบคุมเดียวกันหรืออยู่ภายใต้อิทธิพลอย่างมีสาระสำคัญเดียวกันกับกลุ่มบริษัท หรือกลุ่มบริษัทที่มีอำนาจควบคุมทั้ง  
ทางตรงและทางอ้อม หรือมีอิทธิพลอย่างมีสาระสำคัญในการตัดสินใจทางการเงินและการบริหารต่อบุคคลหรือกิจการนั้น

**3.21 รายงานทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน**

ผลการดำเนินงานของส่วนงานที่รายงานต่อผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท จะแสดงถึง  
รายการที่เกิดขึ้นจากส่วนงานดำเนินงานนั้นโดยตรงรวมถึงรายการที่ได้รับการปันส่วนอย่างสมเหตุสมผล

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

4. บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ความสัมพันธ์ที่มีกับบริษัทย่อยได้เปิดเผยในหมายเหตุข้อ 2.3 และ 9 สำหรับความสัมพันธ์กับผู้บริหารและกิจการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน มีดังนี้

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	สัญชาติ	ลักษณะความสัมพันธ์
ผู้บริหารสำคัญ	ไทย	บุคคลที่มีอำนาจและความรับผิดชอบการวางแผน สั่งการและควบคุมกิจกรรมต่างๆของกิจการไม่ว่า ทางตรงหรือทางอ้อม ทั้งนี้ รวมถึงกรรมการของกลุ่ม บริษัท (ไม่ว่าจะทำหน้าที่ในระดับบริหารหรือไม่)

ในระหว่างปี 2564 และ 2563 กลุ่มบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งส่วนใหญ่  
เกี่ยวเนื่องกับการบริการและการกู้ยืมเงิน ซึ่งนโยบายการกำหนดราคาสำหรับรายการค้าระหว่างกันสามารถสรุปได้  
ดังต่อไปนี้

1. ค่าบริการการจัดการและค่าดำเนินการเรียกเก็บตามราคาที่จะบรูไว้ในสัญญาระหว่างกัน
2. ดอกเบี้ยเงินกู้ยืมระหว่างกันคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 1.25 ต่อปี (2563: ร้อยละ 1.25 ต่อปี)
3. เงินปันผลรับถือเป็นรายได้เมื่อมีการประกาศจ่ายและมีสิทธิในการรับเงินปันผล
4. ราคาขายสินทรัพย์ถาวรเป็นราคาที่ตั้งกลงร่วมกัน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
2564	2563	2564	2563
(พันบาท)			

รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย

(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)

รายได้ค่าบริการ	-	-	2,210	2,774
รายได้ค่าบริการการจัดการ	-	-	11,520	11,520
เงินปันผลรับ	-	-	10,499	15,799
ดอกเบี้ยรับ	-	-	375	389
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	-	31

รายการธุรกิจกับผู้บริหารสำคัญ

เงินปันผลจ่าย	1	1	-	-
ขายสินทรัพย์ถาวร	-	220	-	-



บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม
   
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

ยอดคงเหลือระหว่างบริษัทฯ และกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีรายละเอียดดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(พันบาท)			
<b>ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น</b>				
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 7)				
บริษัทย่อย	-	-	10,772	8,470
รวม	-	-	10,772	8,470
<b>งานโครงการระหว่างทำ</b>				
บริษัทย่อย	-	-	298	-
รวม	-	-	298	-
<b>เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
(หมายเหตุ 14)				
บริษัทย่อย	-	-	298	-
รวม	-	-	298	-

**เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

ยอดคงค้างของเงินให้กู้ยืมระหว่างบริษัทฯ และกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 และการเคลื่อนไหวของเงินให้กู้ยืมดังกล่าว มีรายละเอียดดังนี้

เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	ลักษณะความสัมพันธ์	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
		ยอดคงเหลือ		ยอดคงเหลือ		
		ณ วันที่	ในระหว่างปี		กำไรจากอัตรา	ณ วันที่
		31 ธันวาคม	เพิ่มขึ้น	ลดลง	แลกเปลี่ยน	31 ธันวาคม
		2563			ที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง	2564
		(พันบาท)				
SAAM International Limited	บริษัทย่อย	24,384	1,430	-	8	25,822
บริษัท เอสเอเอเอ็ม ทรี จำกัด	บริษัทย่อย	5,000	4,500	(5,000)	-	4,500
รวม		29,384	5,930	(5,000)	8	30,322

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

		งบการเงินเฉพาะกิจการ				
		ยอดคงเหลือ			ยอดคงเหลือ	
		ณ วันที่	ในระหว่างปี		กำไรจากอัตรา	ณ วันที่
		31 ธันวาคม	เพิ่มขึ้น	ลดลง	แลกเปลี่ยน	31 ธันวาคม
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	ลักษณะ	2562			ที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง	2563
	ความสัมพันธ์					
			(พันบาท)			
SAAM International Limited	บริษัทย่อย	26,704	24,624	(28,700)	1,756	24,384
บริษัท เอสเอเอเอ็ม ทรี จำกัด	บริษัทย่อย	4,500	5,000	(4,500)	-	5,000
รวม		31,204	29,624	(33,200)	1,756	29,384

คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานที่ให้แก่กรรมการและผู้บริหาร ดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563
	(พันบาท)	
ผลประโยชน์ระยะสั้น	4,970	4,954
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	156	156
รวม	5,126	5,110

สัญญาบริการและบริหารงาน

บริษัทฯ ได้ทำสัญญาจ้างการบริหารงานบริการกับบริษัทย่อย 3 แห่ง ได้แก่ บริษัท เอสเอเอเอ็ม วัน จำกัด บริษัท เอสเอเอเอ็ม ทู จำกัด และบริษัท เอสเอเอเอ็ม ทรี จำกัด โดยให้บริการตั้งแต่เดือนตุลาคม 2559 และจนกว่าจะมีการบอกเลิกสัญญา ซึ่งบริษัทย่อยต้องชำระค่าบริการเป็นรายเดือนตามอัตราที่ระบุในสัญญา

บริษัทฯ ได้ทำสัญญาบริการจัดการงานโครงการโรงไฟฟ้าชีวมวลในประเทศญี่ปุ่นกับบริษัท SAAM Japan Energy GK ซึ่งเป็นบริษัทย่อย สัญญาดังกล่าวเริ่มตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2564 จนกว่าจะมีการบอกเลิกสัญญา ซึ่งบริษัทต้องชำระค่าบริการเป็นรายไตรมาสตามอัตราที่ระบุในสัญญาให้แก่บริษัทย่อย

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 (เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
 หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

5. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(พันบาท)			
เงินสด	94	89	15	11
เงินฝากธนาคาร	67,191	35,322	33,816	8,448
เงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง	15,021	65,686	15,021	60,165
รวม	82,306	101,097	48,852	68,624

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 เงินฝากออมทรัพย์มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.05 ต่อปี (2563: ร้อยละ 0.05 ต่อปี) เงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูงคือ เงินฝากประจำประเภท 3 เดือน มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.45 ต่อปี (2563: ร้อยละ 0.7 ต่อปี) ซึ่งจะครบกำหนดวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2565

6. เงินลงทุนชั่วคราว

	งบการเงินรวม			
	2564	2563	2564	2563
	(อัตราดอกเบี้ยร้อยละต่อปี)		(พันบาท)	
เงินฝากระยะสั้นกับสถาบันการเงิน	0.45 - 0.60	0.9	67,850	21,650
รวม			67,850	21,650

  

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2564	2563	2564	2563
	(อัตราดอกเบี้ยร้อยละต่อปี)		(พันบาท)	
เงินฝากระยะสั้นกับสถาบันการเงิน	0.45 - 0.50	0.9	62,319	21,650
รวม			62,319	21,650

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 (เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)  
 หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

7. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(พันบาท)			
<u>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
(หมายเหตุ 4)				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	-	-	162	704
เกินกำหนดชำระ:				
น้อยกว่า 3 เดือน	-	-	655	669
3 - 6 เดือน	-	-	689	655
6 - 12 เดือน	-	-	1,397	1,565
มากกว่า 12 เดือน	-	-	7,440	4,837
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	10,343	8,430
<u>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน</u>				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	7,601	7,589	1,577	1,577
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	7,601	7,589	1,577	1,577
<u>ลูกหนี้อื่น</u>				
รายได้ดอกเบี้ยค้างรับ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
(หมายเหตุ 4)	-	-	353	40
รายได้ดอกเบี้ยค้างรับ - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน				
เกี่ยวข้องกัน	37	100	12	100
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
(หมายเหตุ 4)	-	-	76	-
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	586	351	482	243
ภาษีมูลค่าเพิ่มรอรับคืน	97	49	-	-
รวมลูกหนี้อื่น	720	500	923	383
รวม	8,321	8,089	12,843	10,390

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 (เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
 หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

8. งานโครงการระหว่างทำ

มูลค่าตามบัญชีของงานโครงการระหว่างทำ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 แสดงได้ดังนี้

	งบการเงินรวม					
	ราคาทุน		ผลต่างจากการแปลงค่า งบการเงิน		งานโครงการ ระหว่างทำ-สุทธิ	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563
	(ล้านบาท)					
ค่าค่าขอเชื่อมต่อ						
ระบบไฟฟ้าแรงสูง	121	121	5	4	126	125
ค่าใช้จ่ายในการเชื่อมต่อ						
ระบบไฟฟ้าแรงสูง	8,451	8,451	(70)	(89)	8,381	8,362
ค่าที่ปรึกษา	1,942	1,583	(14)	(17)	1,928	1,566
อื่น ๆ	510	510	(2)	23	508	533
รวม	11,024	10,665	(81)	(79)	10,943	10,586
	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	2564		2563			
	(ล้านบาท)					
ค่าที่ปรึกษา	657				-	
รวม	657				-	

ในระหว่างปี 2564 กลุ่มบริษัทไม่มีค่าตัดจำหน่ายงานโครงการระหว่างทำ (2563: รับรู้ค่าตัดจำหน่ายงานโครงการระหว่างทำจำนวน 0.13 ล้านบาท ที่แสดงเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนรวม เนื่องจากบริษัทย่อยพิจารณาว่าจะไม่ได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตแล้ว)

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)   
หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

9. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยตามที่แสดงในงบการเงินเฉพาะกิจการ มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	ทุนเรียกชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		เงินปันผลที่บริษัทฯ รับระหว่างปี	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563
	(พันบาท)		(ร้อยละ)		(พันบาท)			
บจก. เอสเอเอเอ็ม วัน	4,000	4,000	100	100	4,000	4,000	4,200	4,000
บจก. เอสเอเอเอ็ม ฑู	1,500	1,500	100	100	1,500	1,500	2,799	1,799
บจก. เอสเอเอเอ็ม ทรี	30,000	30,000	100	100	30,000	30,000	-	3,000
บจก. เอสเอเอเอ็ม ไชลูชั่น	2,250	2,250	100	100	2,250	2,250	-	-
บจก. เอสเอเอเอ็ม โซลาร์ พาวเวอร์ วัน	40,000	40,000	100	100	39,999	39,999	3,500	7,000
บจก. เอสเอเอเอ็ม โซลาร์ พาวเวอร์ ฑู	40,000	40,000	100	100	39,999	39,999	-	-
SAAM International Limited	1.5 ล้านเหรียญ	1.5 ล้านเหรียญ	100	100	5,912	5,912	-	-
	ดอลลาร์ฮ่องกง	ดอลลาร์ฮ่องกง						
SAAM Japan Energy GK	1 ล้านเยน	-	100	-	302	-	-	-
รวม					123,962	123,660	10,499	15,799

การปรับโครงสร้างการถือหุ้นในบริษัทย่อยทางอ้อม

เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2564 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติอนุมัติให้การปรับโครงสร้างการถือหุ้นในบริษัทย่อย และบริษัทย่อยทางอ้อมภายในกลุ่มบริษัท เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารจัดการและความชัดเจนสำหรับในการประกอบธุรกิจ โดยการปรับโครงสร้างการถือหุ้นเกิดขึ้นเมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2564 และกระทำการดำเนินการจดทะเบียนการโอนหุ้นกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จในวันที่ 31 สิงหาคม 2564 รายละเอียดดังนี้

- ก) บริษัทฯ ซื้อหุ้นทั้งหมดของ SAAM Japan Energy GK ซึ่งเดิมเป็นบริษัทย่อยทางอ้อมของบริษัทฯ จาก SAAM International Limited ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ทำให้ SAAM Japan Energy GK กลายเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ
- ข) SAAM International Limited ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ซื้อหุ้นทั้งหมดของ Biomass Power One GK (BMP-1) Biomass Power Two GK (BMP-2) Biomass Power Six GK (BMP-6) และ Biomass Power Seven GK (BMP-7) ซึ่งเดิมเป็นบริษัทย่อยทางอ้อมของ SAAM International Limited จาก SAAM Japan Energy GK และผู้ถือหุ้นอื่น ทำให้ BMP-1 BMP-2 BMP-6 และ BMP-7 กลายเป็นบริษัทย่อยทางอ้อมของบริษัทฯ
- ค) SAAM International Limited ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ซื้อหุ้นทั้งหมดของ Biomass Power Three GK (BMP-3) Biomass Power Four GK (BMP-4) Biomass Power Five GK (BMP-5) และ Biomass Power Eight GK (BMP-8) ซึ่งเดิมเป็นบริษัทย่อยทางอ้อมของ SAAM International Limited จาก SAAM Japan Energy GK ทำให้ BMP-3 BMP-4 BMP-5 และ BMP-8 กลายเป็นบริษัทย่อยทางอ้อมของบริษัทฯ

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

กลุ่มบริษัทรับรู้ส่วนต่ำจากการซื้อส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมจำนวนประมาณ 0.45 ล้านบาท เนื่องจากส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมมีผลขาดทุนสะสม ณ วันที่ซื้อ แต่การปรับโครงสร้างการถือหุ้นถูกช้อยกันด้วยมูลค่าหุ้นที่ตราไว้

10. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของบริษัทย่อยคือที่ดินซึ่งมีมูลค่าราคาทุนจำนวนประมาณ 82.5 ล้านบาท เป็นที่ดินในจังหวัดเพชรบุรีและประจวบคีรีขันธ์ โดยส่วนใหญ่ของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเป็นที่ดินให้เช่าดำเนินงานโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์เป็นระยะเวลา 25 ปี และบางส่วนเป็นที่ดินรอการพัฒนา

ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 บริษัทย่อยมีรายได้จากสัญญาเช่าดังกล่าวดังนี้

	งบการเงินรวม	
	2564	2563
	(ล้านบาท)	
รายได้ค่าเช่า	13,152	13,152

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทย่อยได้นำที่ดินมูลค่าสุทธิตามบัญชี จำนวนประมาณ 82.5 ล้านบาท (2563: 82.5 ล้านบาท) ไปค้าประกันวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากธนาคารพาณิชย์แห่งหนึ่งตามหมายเหตุประกอบการเงินข้อ 17

มูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนที่เปิดเผย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 แสดงได้ดังนี้

	งบการเงินรวม	
	2564	2563
	(ล้านบาท)	
ที่ดิน	135,906	138,206

มูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระเมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2564 โดยวิธีพิจารณาจากรายได้ (Income Approach) และวิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Market Approach) สำหรับที่ดินให้เช่าและที่ดินรอการพัฒนาตามลำดับ ข้อสมมติฐานหลักที่ใช้ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมของที่ดินให้เช่าดังกล่าวประกอบด้วย อัตราผลตอบแทน อัตราเงินเฟ้อและอัตราการเติบโตระยะยาวของค่าเช่า มูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนถูกจัดลำดับชั้นการวัดมูลค่ายุติธรรมอยู่ในระดับที่ 2





บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	อาคารและ สิ่งปลูกสร้าง	เครื่องมือและ อุปกรณ์	เครื่องตกแต่ง		สินทรัพย์ ระหว่างก่อสร้าง	รวม
			และอุปกรณ์ สำนักงาน	ยานพาหนะ		
			(พันบาท)			
<b>ราคาทุน</b>						
31 ธันวาคม 2562	2,940	58	1,045	4,435	-	8,478
ซื้อเพิ่ม	22	-	32	2,514	20	2,588
โอนเข้า (โอนออก)	20	-	-	-	(20)	-
31 ธันวาคม 2563	2,982	58	1,077	6,949	-	11,066
ซื้อเพิ่ม	-	-	34	-	-	34
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(76)	-	-	(76)
31 ธันวาคม 2564	2,982	58	1,035	6,949	-	11,024
<b>ค่าเสื่อมราคาสะสม</b>						
31 ธันวาคม 2562	1,018	16	536	4,435	-	6,005
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	230	12	207	482	-	931
31 ธันวาคม 2563	1,248	28	743	4,917	-	6,936
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	235	12	209	503	-	959
ค่าเสื่อมราคาสะสมของ สินทรัพย์ที่จำหน่าย/ตัด จำหน่าย	-	-	(75)	-	-	(75)
31 ธันวาคม 2564	1,483	40	877	5,420	-	7,820
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชี</b>						
31 ธันวาคม 2563	1,734	30	334	2,032	-	4,130
31 ธันวาคม 2564	1,499	18	158	1,529	-	3,204
<b>ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี</b>						
2563 (จำนวน 92 พันบาท รวมอยู่ในต้นทุนบริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหาร)						931
2564 (จำนวน 96 พันบาท รวมอยู่ในต้นทุนบริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหาร)						959

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 กลุ่มบริษัทและบริษัทย่อยมีอาคารและอุปกรณ์จำนวนหนึ่งซึ่งตัดค่าเสื่อมราคาหมดแล้วแต่ยังใช้งานอยู่มูลค่าตามบัญชีก่อนหักค่าเสื่อมราคาสะสมของสินทรัพย์ดังกล่าวมีจำนวนเงินประมาณ 7.5 ล้านบาท และ 4.5 ล้านบาท ตามลำดับ (2563: 7.5 ล้านบาท และ 4.5 ล้านบาท ตามลำดับ)

บริษัทย่อยได้นำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างมูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวนประมาณ 107.2 ล้านบาท (2563: 112.3 ล้านบาท) ไปค้ำประกันวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากธนาคารพาณิชย์ตามหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)  
หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

12. สัญญาเช่า

ในฐานะผู้เช่า

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(ล้านบาท)			
<b>สินทรัพย์สิทธิการใช้</b>				
ที่ดิน	31,037	34,633	9,203	11,107
อาคาร	919	1,839	919	1,839
รวม	<u>31,956</u>	<u>36,472</u>	<u>10,122</u>	<u>12,946</u>

กลุ่มบริษัทเช่าที่ดินหลายแห่งเป็นระยะเวลา 8 ถึง 25 ปี และบริษัทฯเช่าอาคารแห่งหนึ่งเป็นระยะเวลา 3 ปี โดยค่าเช่ากำหนดชำระเป็นรายเดือนตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา

ในระหว่างปี 2564 บริษัทฯและผู้ให้เช่าได้ลงนามในหนังสือขอยกเลิกสัญญาเช่าที่ดินในส่วนเพิ่มเติมของโครงการเพชรบุรี ทั้งหมด 2 ฉบับ เป็นพื้นที่จำนวน 17 ไร่ 3 งาน 71 ตารางวา เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและเพื่อความสอดคล้องกับความต้องการในการใช้พื้นที่ของโครงการ ทำให้มูลค่าสุทธิของสินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจำนวน 0.73 ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(ล้านบาท)			
<b>ค่าใช้จ่ายตามสัญญาเช่า</b>				
การจ่ายชำระคงที่	4,113	4,100	2,201	2,296
รวม	<u>4,113</u>	<u>4,100</u>	<u>2,201</u>	<u>2,296</u>

**จำนวนที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน**

ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้

- ที่ดิน	2,864	2,421	1,173	831
- อาคาร	919	919	919	919
ดอกเบี้ยจ่ายของหนี้สินตามสัญญาเช่า	961	693	383	110
ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับสัญญาเช่าสินทรัพย์ที่มีมูลค่าต่ำ	31	42	31	42

ในปี 2564 กระแสเงินสดจ่ายทั้งหมดของสัญญาเช่าที่แสดงในงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการมีจำนวน 3.2 ล้านบาท และ 1.8 ล้านบาท ตามลำดับ (2563: 3.4 ล้านบาท และ 2.2 ล้านบาท ตามลำดับ)

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

ในฐานะผู้ให้เช่า

สัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนประกอบด้วยที่ดินที่ให้เช่าแก่บุคคลที่สามตามสัญญาเช่าดำเนินงาน สัญญาเช่าแต่ละฉบับกำหนดระยะเวลาเช่าที่ยกเลิกไม่ได้เป็นเวลา 25 ปี สัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนทั้งหมดกำหนดรายได้ค่าเช่าเป็นจำนวนคงที่

	งบการเงินรวม	
	2564	2563
	(พันบาท)	
<b>จำนวนเงินขั้นต่ำที่จะได้รับในอนาคตจากสัญญาให้เช่าดำเนินงาน</b>		
ภายใน 1 ปี	13,152	13,152
1 - 5 ปี	52,608	52,608
หลังจาก 5 ปี	184,128	197,280
<b>รวม</b>	<b>249,888</b>	<b>263,040</b>

13. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนซึ่งเป็นคอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 แสดงได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(พันบาท)			
ราคาทุน	118	118	112	112
หัก: ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(63)	(50)	(61)	(49)
<b>มูลค่าตามบัญชี - สุทธิ</b>	<b>55</b>	<b>68</b>	<b>51</b>	<b>63</b>

การกระทบยอดมูลค่าสุทธิตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนสำหรับปี 2564 และ 2563 แสดงได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(พันบาท)			
มูลค่าสุทธิตามบัญชีต้นปี	68	75	63	70
ซื้อคอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์	-	14	-	14
หัก: ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	(13)	(21)	(12)	(21)
<b>มูลค่าสุทธิตามบัญชีปลายปี</b>	<b>55</b>	<b>68</b>	<b>51</b>	<b>63</b>

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)  
หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

14. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(ล้านบาท)			
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 4)	-	-	298	-
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	473	536	82	78
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	1,048	1,054	409	334
เจ้าหนี้อื่น	206	304	140	159
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	369	439	-	-
ภาษีมูลค่าเพิ่มรอจ่าย	288	278	89	102
รวม	2,384	2,611	1,018	673

15. หนี้สินที่เกิดจากสัญญา

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินที่เกิดจากสัญญา - รายได้รับล่วงหน้า จำนวน 29 ล้านบาท สำหรับเป็นค่าบริการตามสัญญาบริการพัฒนาโครงการโรงไฟฟ้าชีวมวลในประเทศญี่ปุ่นจำนวน 2 สัญญาที่ทำกับบริษัทที่ไม่เกี่ยวข้องกัน 2 แห่ง (2563: ไม่มี) ซึ่งเป็นของบริษัทฯ 1 สัญญา มีหนี้สินที่เกิดจากสัญญาจำนวน 26 ล้านบาท และเป็นของบริษัทย่อยในประเทศญี่ปุ่น 1 สัญญา มีหนี้สินที่เกิดจากสัญญาจำนวน 3 ล้านบาท

16. หนี้สินตามสัญญาเช่า

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(ล้านบาท)			
หนี้สินตามสัญญาเช่า	27,469	32,341	10,266	13,226
หัก: ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย	(4,202)	(5,267)	(1,309)	(1,796)
รวม	23,267	27,074	8,957	11,430
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(3,302)	(3,242)	(1,894)	(1,908)
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจาก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	19,965	23,832	7,063	9,522

กลุ่มบริษัทได้เข้าทำสัญญาเช่าพื้นที่ในอาคารและที่ดิน เพื่อใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท อายุของสัญญา มีระยะเวลาโดยเฉลี่ยประมาณ 3 ถึง 25 ปี

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

ในระหว่างปี 2564 บริษัทฯและผู้ให้เช่าได้ลงนามในหนังสือขอยกเลิกสัญญาเช่าที่ดินในส่วนเพิ่มเติมของโครงการเพชรบุรี ทั้งหมด 2 ฉบับ เป็นพื้นที่จำนวน 17 ไร่ 3 งาน 71 ตารางวา เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและเพื่อความสอดคล้องกับความต้องการในการใช้พื้นที่ของโครงการ ส่งผลให้หนี้สิ้นตามสัญญาเช่าลดลงจำนวน 0.65 ล้านบาท

กลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันที่จะต้องจ่ายค่าเช่าขั้นต่ำตามสัญญาเช่าดังนี้

	งบการเงินรวม							
	2564				2563			
	ไม่เกิน 1 ปี	เกินกว่า 1 - 5 ปี	เกินกว่า 5 ปี	รวม	ไม่เกิน 1 ปี	เกินกว่า 1 - 5 ปี	เกินกว่า 5 ปี	รวม
	(ล้านบาท)							
ผลรวมของจำนวนเงินขั้นต่ำ ที่ต้องจ่ายทั้งสิ้นตาม สัญญาเช่า	4,136	12,074	11,259	27,469	4,214	13,512	14,615	32,341
ดอกเบี้ยตามสัญญาเช่า รอการตัดบัญชี	(834)	(2,426)	(942)	(4,202)	(972)	(2,803)	(1,492)	(5,267)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวน เงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายทั้งสิ้น ตามสัญญาเช่า	3,302	9,648	10,317	23,267	3,242	10,709	13,123	27,074
	งบการเงินเฉพาะกิจการ							
	2564				2563			
	ไม่เกิน 1 ปี	เกินกว่า 1 - 5 ปี	เกินกว่า 5 ปี	รวม	ไม่เกิน 1 ปี	เกินกว่า 1 - 5 ปี	เกินกว่า 5 ปี	รวม
	(ล้านบาท)							
ผลรวมของจำนวนเงินขั้นต่ำ ที่ต้องจ่ายทั้งสิ้นตาม สัญญาเช่า	2,201	5,263	2,802	10,266	2,302	6,515	4,409	13,226
ดอกเบี้ยตามสัญญาเช่า รอการตัดบัญชี	(307)	(810)	(192)	(1,309)	(394)	(988)	(414)	(1,796)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวน เงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายทั้งสิ้น ตามสัญญาเช่า	1,894	4,453	2,610	8,957	1,908	5,527	3,995	11,430

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

17. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีรายละเอียดดังนี้

ลำดับที่	ผู้ให้กู้	วงเงินกู้ยืม (ล้านบาท)	เงื่อนไขที่สำคัญของสัญญาเงินกู้ยืม			งบการเงินรวม	
			การจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืม	ค้ำประกันโดย	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	2564	2563
						(พันบาท)	
<b>บริษัทย่อย</b>							
<b>บริษัท เอสเอเอเอ็ม ทรี จำกัด</b>							
1	ธนาคาร	70	จ่ายชำระเป็นรายเดือน ซึ่งต้องจ่ายชำระงวดแรกในวันที่ 7 เมษายน 2559 รวมทั้งหมด 76 งวด	ที่ดินที่จัดประเภทเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของบริษัทย่อย	MLR ลบ 1.5	6,531	17,343
<b>บริษัท เอสเอเอเอ็ม โซลาร์ พาวเวอร์ วัน จำกัด</b>							
2	ธนาคาร	95.2	ชำระคืนเป็นรายไตรมาส และมีกำหนดชำระงวดแรกในวันที่ 7 เมษายน 2559 รวมทั้งหมด 51 งวด	จดจำนองหุ้นสามัญและที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดของบริษัทย่อย	BIBOR 3 เดือนบวก 2	57,692	65,106
รวมเงินกู้ยืมระยะยาว						64,223	82,449
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี						(14,212)	(18,226)
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี						50,011	64,223

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”) )

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

การเปลี่ยนแปลงของบัญชีเงินกู้ยืมระยะยาวสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 สรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม	
	2564	2563
	(พันบาท)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม	82,449	99,933
หัก: จ่ายคืนเงินกู้	(18,226)	(17,484)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม	64,223	82,449

ภายใต้สัญญาเงินกู้ บริษัทย่อยทั้ง 2 แห่ง ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินบางประการตามที่ระบุในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น และอัตราส่วนความสามารถในการชำระหนี้ให้เป็นตามสัญญา เป็นต้น

18. ประเมินการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

จำนวนเงินสำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานซึ่งเป็นเงินชดเชยพนักงานเมื่อออกจากงานแสดงได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(พันบาท)			
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานต้นปี	1,612	1,877	1,403	1,333
ส่วนที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน:				
ต้นทุนบริการในปัจจุบัน	286	281	249	245
ต้นทุนดอกเบี้ย	29	23	26	20
	1,927	2,181	1,678	1,598
ผลประโยชน์พนักงานจ่าย	-	(569)	-	(195)
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานปลายปี	1,927	1,612	1,678	1,403

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 กลุ่มบริษัทคาดว่าจะไม่มีการจ่ายชำระผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานภายใน 1 ปี ข้างหน้า (2563: กลุ่มบริษัทคาดว่าจะไม่มีการจ่ายชำระผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานภายใน 1 ปี)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ระยะเวลาเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในการจ่ายชำระผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานของกลุ่มบริษัท และบริษัทประมาณ 7 - 14 ปี และ 14 ปี ตามลำดับ (2563: 7 - 14 ปี และ 14 ปี ตามลำดับ)

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 (เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)   
 หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

สมมติฐานที่สำคัญในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย สรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(ร้อยละต่อปี)			
อัตราคิดลด	1.51 - 1.84	1.51 - 1.84	1.84	1.84
อัตราการขึ้นเงินเดือน	4.00	4.00	4.00	4.00
อัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน	1.91 - 22.92	1.91 - 22.92	1.91 - 22.92	1.91 - 22.92

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติอื่นๆ คงที่

ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงสมมติฐานที่สำคัญต่อมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 สรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม			
	2564		2563	
	หนี้สินเพิ่มขึ้น(ลดลง)		หนี้สินเพิ่มขึ้น(ลดลง)	
	(พันบาท)			
	เพิ่มขึ้น 0.5%	ลดลง 0.5%	เพิ่มขึ้น 0.5%	ลดลง 0.5%
อัตราคิดลด	(92)	98	(82)	88
	เพิ่มขึ้น 1%	ลดลง 1%	เพิ่มขึ้น 1%	ลดลง 1%
อัตราการขึ้นเงินเดือน	227	(201)	186	(166)
	เพิ่มขึ้น 20%	ลดลง 20%	เพิ่มขึ้น 20%	ลดลง 20%
อัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน	(168)	193	(136)	155



บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 (เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
 หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2564		2563	
	หนี้สินเพิ่มขึ้น(ลดลง)		หนี้สินเพิ่มขึ้น(ลดลง)	
	(พันบาท)			
	เพิ่มขึ้น 0.5%	ลดลง 0.5%	เพิ่มขึ้น 0.5%	ลดลง 0.5%
อัตราคิดลด	(83)	88	(74)	80
	เพิ่มขึ้น 1%	ลดลง 1%	เพิ่มขึ้น 1%	ลดลง 1%
อัตราการขึ้นเงินเดือน	204	(181)	167	(149)
	เพิ่มขึ้น 20%	ลดลง 20%	เพิ่มขึ้น 20%	ลดลง 20%
อัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน	(151)	173	(122)	139

19. สำรองตามกฎหมาย

ตามบทบัญญัติของมาตรา 116 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯจะต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองตามกฎหมายไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยยอดขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน สำรองตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลได้ ในระหว่างปี 2564 บริษัทฯได้จัดสรรสำรองตามกฎหมายเพิ่มเติมเป็นจำนวนเงิน 0.6 ล้านบาท (2563: 1.1 ล้านบาท)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทฯได้จัดสรรสำรองตามกฎหมายทั้งหมด 4.3 ล้านบาท (2563: 3.7 ล้านบาท)

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)  
หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

20. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

รายการค่าใช้จ่ายแบ่งตามลักษณะประกอบด้วยรายการค่าใช้จ่ายที่สำคัญดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(พันบาท)			
เงินเดือนและค่าแรงและผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	11,575	10,977	11,510	10,901
ค่าใช้จ่ายในการให้บริการ	8,956	9,969	1,692	1,941
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	10,092	9,730	3,063	2,701
ค่านายหน้า	203	221	203	221
ค่าบริการทางวิชาชีพ	3,027	3,061	1,657	1,638

นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทยังมีรายการค่าใช้จ่ายตามลักษณะอื่น ๆ อีก ซึ่งไม่ได้แจกแจงไว้ข้างต้น ได้แก่ ค่าเบี้ยประกัน  
ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ

21. ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 สรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(พันบาท)			
<b>ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:</b>				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับปี	5,370	4,394	674	-
<b>ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี:</b>				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิดผลแตกต่างชั่วคราว	67	1,463	110	1,450
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในงบกำไรขาดทุน	5,437	5,857	784	1,450

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 (เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
 หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

รายการกระทบยอดระหว่างกำไรทางบัญชีกับค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้มีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(พันบาท)			
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	33,129	30,096	12,927	22,787
อัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล	0% - 20%	0% - 20%	20%	20%
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคลคูณอัตราภาษี	6,639	7,160	2,585	4,557
ผลกระทบทางภาษีสำหรับ:				
การส่งเสริมการลงทุน	(1,688)	(1,556)	-	-
ค่าใช้จ่ายที่ไม่ถือเป็นรายจ่ายทางภาษี	99	59	98	59
ค่าใช้จ่ายที่มีสิทธิหักได้เพิ่มขึ้น	(9)	(6)	(9)	(6)
รายได้ที่ได้รับยกเว้นภาษี	-	-	(2,100)	(3,160)
กลับรายการสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอดตัดบัญชี	210	-	210	-
อื่น ๆ	186	200	-	-
รวม	(1,202)	(1,303)	(1,801)	(3,107)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในกำไรขาดทุน	5,437	5,857	784	1,450

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 (เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
 หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

ส่วนประกอบของภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

	งบแสดงฐานะการเงิน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
	(ล้านบาท)			
<b>สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี</b>				
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	373	312	335	281
ขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้	-	210	-	210
หนี้สินตามสัญญาเช่า	3,953	4,662	1,791	2,286
เงินค้ำประกัน	485	502	272	289
ค่าเช่าจ่ายล่วงหน้า	70	83	68	81
<b>หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี</b>				
สินทรัพย์สิทธิการใช้	(4,111)	(4,929)	(2,024)	(2,589)
ค่าเช่าที่ดินค้างจ่ายรอตัดจ่าย	(343)	(346)	(143)	(149)
ค่าเช่าที่ดินค้างจ่าย	(16)	(16)	-	-
<b>สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี - สุทธิ</b>	<b>411</b>	<b>478</b>	<b>299</b>	<b>409</b>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทย่อยสองแห่งมีผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้จำนวน 2.4 ล้านบาท (2563: 4.5 ล้านบาท) ซึ่งจะทยอยสิ้นสุดระยะเวลาการให้ประโยชน์ภายในระหว่างปี 2565 - 2569 บริษัทย่อยไม่ได้บันทึกสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี เนื่องจากผู้บริหารพิจารณาแล้วเห็นว่าบริษัทย่อยอาจไม่มีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะนำผลแตกต่างชั่วคราวและผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ข้างต้นมาใช้ประโยชน์ได้

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”) )

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

22. การส่งเสริมการลงทุน

บริษัทย่อยได้รับสิทธิพิเศษทางด้านภาษีอากรจากกรมส่งเสริมการลงทุนตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520 โดยการอนุมัติของคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนภายใต้เงื่อนไขต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ บริษัทย่อยได้รับสิทธิประโยชน์ทางด้านภาษีอากรที่มีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

รายละเอียด	บริษัท เอสเอเอเอ็ม โซลาร์ พาวเวอร์ วัน จำกัด	บริษัท เอสเอเอเอ็ม โซลาร์ พาวเวอร์ ทุ จำกัด
1. บัตรส่งเสริมเลขที่	59-0032-0-00-2-0	59-0033-0-00-2-0
2. เพื่อส่งเสริมการลงทุนในกิจการ	ผลิตไฟฟ้าจาก พลังงานแสงอาทิตย์	ผลิตไฟฟ้าจาก พลังงานแสงอาทิตย์
3. สิทธิประโยชน์สำคัญที่ได้รับ		
3.1 ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมมีกำหนดเวลา 8 ปี นับแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น นอกจากนี้ยังสามารถนำผลขาดทุนสะสมซึ่งเกิดขึ้นระหว่างเวลาที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลมาหักออกจากกำไรสุทธิที่เกิดขึ้นภายหลังระยะเวลาที่ได้รับยกเว้นภายในเวลา 5 ปี โดยจะหักจากกำไรสุทธิของปีใดปีหนึ่งหรือหลายปีก็ได้	สิ้นสุดวันที่ 29 ธันวาคม 2566	ยังไม่ได้ใช้สิทธิ
3.2 ได้รับยกเว้นไม่ต้องนำเงินปันผลจากกิจการที่ได้รับการส่งเสริมซึ่งได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลไปรวมคำนวณเพื่อเสียภาษีเงินได้ตลอดระยะเวลาที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลนั้น	ได้รับ	ได้รับ
3.3 ได้รับยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรที่นำเข้ามาตามที่คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ	ภายในวันที่ 6 กรกฎาคม 2561	ภายในวันที่ 6 กรกฎาคม 2564
4. วันที่เริ่มใช้สิทธิตามบัตรส่งเสริม	30 ธันวาคม 2558	ยังไม่ได้ใช้สิทธิ

ทั้งนี้บริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่างๆ ที่กำหนดไว้ในบัตรส่งเสริมการลงทุน

รายได้ของบริษัทย่อยที่ได้รับสิทธิพิเศษทางด้านภาษีอากรจากกรมส่งเสริมการลงทุนสำหรับปีเป็นรายได้จากการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์สามารถจำแนกตามรายได้ส่วนที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนและไม่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนดังนี้

	งบการเงินรวม	
	2564	2563
	(พันบาท)	
ส่วนของรายได้ที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน	16,880	17,038
ส่วนของรายได้ที่ไม่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน	-	-
รวมรายได้จากการขาย	16,880	17,038

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

23. **ทุนเรือนหุ้น**

**การเพิ่มทุนจดทะเบียน**

เมื่อวันที่ 7 กันยายน 2564 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 150,000,000 บาท (จำนวน 300,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท) เป็นจำนวน 180,000,000 บาท (จำนวน 360,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท) เพื่อรองรับการออกไปสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ SAAM-W1 และ SAAM-W2

**ใบสำคัญแสดงสิทธิ**

บริษัทฯ ได้มีการจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ตามรายละเอียดดังนี้

ออกโดย	จัดสรรให้แก่	วันที่ออก	กำหนดวันที่ใช้สิทธิ		จำนวน	อัตราการใช้สิทธิ	ราคาในการใช้
			ครั้งแรก	ครั้งสุดท้าย		ซื้อหุ้นสามัญต่อ	
					(ล้านหน่วย)	ใบสำคัญแสดงสิทธิ	สิทธิซื้อหุ้นสามัญ
						1 หน่วย	(บาท)
บริษัทฯ	ผู้ถือหุ้นเดิม (SAAM-W1)	20 ตุลาคม 2564	17 มกราคม 2565	19 ตุลาคม 2565	30	1:1	7.5
บริษัทฯ	ผู้ถือหุ้นเดิม (SAAM-W2)	20 ตุลาคม 2564	17 มกราคม 2565	19 ตุลาคม 2567	30	1:1	11
รวมการออกโดยบริษัทฯ					60		

ต่อมา เมื่อวันที่ 17 มกราคม 2565 ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ SAAM-W1 ได้ใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯตาม ใบสำคัญแสดงสิทธิจำนวน 100 หน่วย โดยจัดสรรเป็นหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 100 หน่วย มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 0.5 บาท ในราคาใช้สิทธิหุ้นละ 7.5 บาท และบริษัทฯ ได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนชำระแล้วดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)  
หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

## 24. กำไรต่อหุ้น

### *กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน*

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารกำไรสำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างงวด

### *กำไรต่อหุ้นปรับลด*

กำไรต่อหุ้นปรับลดคำนวณโดยหารกำไรสำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยผลรวมของจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกอยู่ในระหว่างงวดกับจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่บริษัทฯ อาจต้องออกเพื่อแปลงหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดทั้งสิ้นให้เป็นหุ้นสามัญ โดยสมมติว่าได้มีการแปลงเป็นหุ้นสามัญ ณ วันต้นงวดหรือ ณ วันออกหุ้นสามัญเทียบเท่า

หุ้นที่เพิ่มขึ้นจากการถือเสมือนว่ามีการแปลงสภาพของใบสำคัญแสดงสิทธิไม่ถูกนำมารวมในการคำนวณจำนวนต่อหุ้นปรับลดของงบการเงินของบริษัทฯ เนื่องจากมูลค่าการใช้สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิสูงกว่ามูลค่าตลาดของหุ้นสามัญ

## 25. ส่วนงานดำเนินงาน

ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่นำเสนอนี้สอดคล้องกับรายงานภายในของบริษัทฯ ที่ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานได้รับและสอบถามอย่างสม่ำเสมอเพื่อใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงาน

เพื่อวัตถุประสงค์ในการบริหารงาน กลุ่มบริษัทจัดโครงสร้างองค์กรเป็นหน่วยธุรกิจตามประเภทของการบริการ กลุ่มบริษัทมีส่วนงานที่รายงานทั้งสิ้น 2 ส่วนงาน ดังนี้

1. ส่วนงานการให้บริการ - ดำเนินงานพัฒนาโครงการผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานหมุนเวียนให้แก่บริษัทลูกค้า
2. ส่วนงานการขายไฟฟ้า - ดำเนินงานพัฒนาและบริหารโครงการผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์

ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดสอบถามผลการดำเนินงานของแต่ละหน่วยธุรกิจแยกจากกันเพื่อวัตถุประสงค์ในการตัดสินใจเกี่ยวกับการจัดสรรทรัพยากรและการประเมินผลการปฏิบัติงาน กลุ่มบริษัทประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงานโดยพิจารณาจากกำไรหรือขาดทุนจากการดำเนินงานซึ่งวัดมูลค่าโดยใช้เกณฑ์เดียวกับที่ใช้ในการวัดกำไรหรือขาดทุนจากการดำเนินงานในงบการเงิน อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัทบริหารงานด้านการจัดหาเงิน (ประกอบด้วย ค่าใช้จ่ายทางการเงินและรายได้ทางการเงิน) และภาษีเงินได้ ของทั้งกลุ่มโดยไม่มีการปันส่วนให้แก่แต่ละส่วนงานดำเนินงาน

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

25.1 ผลการดำเนินงานแยกตามส่วนงาน

ข้อมูลรายได้และกำไรของส่วนงานของกลุ่มบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 มีดังต่อไปนี้

	ส่วนงาน การให้บริการ		ส่วนงาน การขายไฟฟ้า		รายการปรับปรุงและ ตัดรายการระหว่างกัน		งบการเงินรวม	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563
	(พันบาท)							
รายได้จากการขายและบริการ	57,133	57,697	16,880	17,038	(2,210)	(2,774)	71,803	71,961
ต้นทุนขายและบริการ	(14,860)	(16,191)	(6,232)	(6,164)	2,200	2,804	(18,892)	(19,551)
กำไรขั้นต้น	42,273	41,506	10,648	10,874	(10)	30	52,911	52,410
รายได้อื่น							1,210	1,400
กำไร (ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยนสุทธิ							2,419	(769)
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ							(353)	(220)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร							(19,900)	(19,071)
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน							(3,158)	(3,654)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้							(5,437)	(5,857)
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย							10	33
กำไรสำหรับปี							27,702	24,272

25.2 สินทรัพย์แยกตามส่วนงาน

	ส่วนงาน การให้บริการ		ส่วนงาน การขายไฟฟ้า		รายการปรับปรุงและ ตัดรายการระหว่างกัน		งบการเงินรวม	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563
	(พันบาท)							
<b>สินทรัพย์</b>								
ลูกหนี้การค้า	25,447	21,890	2,185	2,173	(20,031)	(16,474)	7,601	7,589
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	82,495	82,495	-	-	-	-	82,495	82,495
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	5,148	6,313	107,185	112,302	(145)	(145)	112,188	118,470
เงินมัดจำค่าที่ดินและอุปกรณ์	1,456	1,456	25,376	22,926	-	-	26,832	24,382
อื่น ๆ	386,816	357,609	21,816	19,679	(208,626)	(200,486)	200,006	176,802
สินทรัพย์รวมของส่วนงาน	501,362	469,763	156,562	157,080	(228,802)	(217,105)	429,122	409,738
หนี้สินรวมของส่วนงาน	164,584	139,562	58,427	66,447	(99,678)	(89,188)	123,333	116,821
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของ สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ไม่ รวมสินทรัพย์ภาษีเงินได้ รอตัดบัญชี	(5,774)	26,841	(2,668)	(5,176)	24	-	(8,418)	21,665



บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 (เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม
   
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

ข้อมูลเกี่ยวกับเขตภูมิศาสตร์

รายได้จากลูกค้าภายนอกกำหนดขึ้นตามสถานที่ตั้งของลูกค้า

	2564	2563
	(พันบาท)	
<b>รายได้จากลูกค้าภายนอก</b>		
ประเทศไทย	71,803	71,961
รวม	<u>71,803</u>	<u>71,961</u>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน (ไม่รวมสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอดัดบัญชี)</b>		
ประเทศไทย	253,669	262,087
ญี่ปุ่น	1,456	1,456
รวม	<u>255,125</u>	<u>263,543</u>

ข้อมูลเกี่ยวกับลูกค้ารายใหญ่

ในปี 2564 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากลูกค้ารายใหญ่จำนวนสองราย เป็นจำนวนเงิน 54.9 ล้านบาท ซึ่งมาจากส่วนงานการให้บริการ และจำนวนเงิน 17 ล้านบาท จากส่วนงานการขายไฟฟ้า (ปี 2563 มีรายได้จากลูกค้ารายใหญ่จำนวนสองราย เป็นจำนวนเงิน 54.9 ล้านบาท ซึ่งมาจากส่วนงานการให้บริการ และจำนวนเงิน 17 ล้านบาท จากส่วนงานการขายไฟฟ้า)

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 (เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
 หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม
   
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

26. เงินปันผล

บริษัทฯ ได้มีการประกาศจ่ายเงินปันผลสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 เป็นจำนวนดังนี้

	อนุมัติโดย	เงินปันผล		วันที่จ่ายเงินปันผล
		จำนวนเงิน (ล้านบาท)	ต่อหุ้น (บาท)	
<b>ปี 2564</b>				
เงินปันผลประจำปีจากผลการดำเนินงานสำหรับรอบปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2564	3.9	0.013	14 พฤษภาคม 2564
เงินปันผลระหว่างกาลจ่ายจากผลประกอบการงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564	ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2564	7.5	0.025	6 กันยายน 2564
เงินปันผลระหว่างกาลจ่ายจากผลประกอบการงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564	ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2564	3.6	0.012	7 ธันวาคม 2564
<b>รวมเงินปันผลจ่ายสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564</b>		<b>15.0</b>	<b>0.050</b>	

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)
   
หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

อนุมัติโดย	เงินปันผล		วันที่จ่ายเงินปันผล	
	จำนวนเงิน (ล้านบาท)	ต่อหุ้น (บาท)		
<b>ปี 2563</b>				
เงินปันผลระหว่างกาลจ่ายจากผล การดำเนินงานสำหรับรอบปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และกำไร สะสม	ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2563	7.5	0.025	24 เมษายน 2563
เงินปันผลระหว่างกาลจ่ายจากผล ประกอบการงวดหกเดือน สิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน 2563	ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 7 สิงหาคม 2563	11.1	0.037	3 กันยายน 2563
เงินปันผลระหว่างกาลจ่ายจากผล ประกอบการงวดเก้าเดือน สิ้นสุด วันที่ 30 กันยายน 2563	ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 6 พฤศจิกายน 2563	3.9	0.013	3 ธันวาคม 2563
<b>รวมเงินปันผลจ่ายสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563</b>		<b>22.5</b>	<b>0.075</b>	

27. เครื่องมือทางการเงิน

27.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยง

เครื่องมือทางการเงินที่สำคัญของกลุ่มบริษัทประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า สินทรัพย์ทางการเงินอื่น เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เงินกู้ยืมระยะยาว และหนี้สินตามสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว และมีนโยบายการบริหารความเสี่ยงดังนี้

27.2 ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้การค้า เงินให้กู้ยืม และลูกหนี้อื่น ฝ่ายบริหารควบคุมความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้มีนโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม ดังนั้น กลุ่มบริษัทจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากกลุ่มบริษัทมีลูกค้ารายใหญ่จำนวนมาก รายซึ่งมีฐานะการเงินที่มั่นคงทำให้กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากการกระจุกตัวของลูกหนี้ จำนวนเงินสูงสุดที่กลุ่มบริษัทอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของลูกหนี้ เงินให้กู้ยืมและลูกหนี้อื่นที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงิน

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

27.3 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

กลุ่มบริษัทที่มีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญอันเกี่ยวข้องกับเงินฝากสถาบันการเงิน และเงินกู้ยืมที่มีดอกเบี้ย  
สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด หรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่ง  
ใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย  
และสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือวันที่มีการ  
กำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

	งบการเงินรวม									
	อัตราดอกเบี้ยคงที่ ภายใน 1 ปี		อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง				รวม		อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง	
			ตามราคาตลาด		ไม่มีอัตราดอกเบี้ย					
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563
(พันบาท)								(ร้อยละต่อปี)		
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>										
เงินสดและรายการ										
เทียบเท่าเงินสด	-	-	82,306	101,097	-	-	82,306	101,097	0.05	0.05 - 0.7
เงินลงทุนชั่วคราว	67,850	21,650	-	-	-	-	67,850	21,650	0.45 - 0.60	0.90
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	-	-	8,321	8,089	8,321	8,089	-	-
	<u>67,850</u>	<u>21,650</u>	<u>82,306</u>	<u>101,097</u>	<u>8,321</u>	<u>8,089</u>	<u>158,477</u>	<u>130,836</u>		
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>										
เจ้าหนี้การค้าและ										
เจ้าหนี้อื่น	-	-	-	-	2,384	2,611	2,384	2,611	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจาก										
สถาบันการเงิน	-	-	64,223	82,449	-	-	64,223	82,449	MLR-1.5 และ BIBOR 3	MLR-1.5 และ BIBOR 3
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>64,223</u>	<u>82,449</u>	<u>2,384</u>	<u>2,611</u>	<u>66,607</u>	<u>85,060</u>	เดือน+2	เดือน+2

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 (เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)   
 หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

งบการเงินเฉพาะกิจการ

อัตราดอกเบี้ยคงที่ ภายใน 1 ปี	อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง		ไม่มีอัตราดอกเบี้ย		รวม	อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง	
	ตามราคาตลาด						
2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563

(พันบาท)

(ร้อยละต่อปี)

สินทรัพย์ทางการเงิน

เงินสดและรายการ

เทียบเท่าเงินสด	-	-	48,852	68,624	-	-	48,852	68,624	0.05	0.05 - 0.7
เงินลงทุนชั่วคราว	62,319	21,650	-	-	-	-	62,319	21,650	0.45 - 0.50	0.90
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	-	-	12,843	10,390	12,843	10,390	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่										
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	30,322	29,384	-	-	-	-	30,322	29,384	1.25	1.25
	<u>92,641</u>	<u>51,034</u>	<u>48,852</u>	<u>68,624</u>	<u>12,843</u>	<u>10,390</u>	<u>154,336</u>	<u>130,048</u>		

หนี้สินทางการเงิน

เจ้าหนี้การค้าและ

เจ้าหนี้อื่น	-	-	-	-	1,018	673	1,018	673	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,018</u>	<u>673</u>	<u>1,018</u>	<u>673</u>		

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัท เอสเอเอเอ็ม โซลาร์ พาวเวอร์ วัน จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยมีสัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ยของยอดคงเหลือกึ่งหนึ่งของเงินกู้ยืมระยะยาวจากธนาคารตามที่กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17 เพื่อลดความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย อย่างไรก็ตามสัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวได้สิ้นสุดลง เมื่อวันที่ 7 กรกฎาคม 2564

งบการเงินรวม

สกุลเงิน	จำนวนเงินกู้ยืม (ล้านบาท)	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	วันครบกำหนด ตามสัญญา
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563			
บาท	34	เปลี่ยนอัตราดอกเบี้ย BIBOR 3 เดือนต่อปี เป็นอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.41 ต่อปี	7 มกราคม 2564

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

27.4 ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่สำคัญอันเกี่ยวเนื่องจากการบริการ การกู้ยืมและการซื้ออุปกรณ์เป็นเงินตราต่างประเทศ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 กลุ่มบริษัทมียอดคงเหลือของสินทรัพย์ทางการเงินที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศ ดังนี้

สกุลเงิน	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563
	(ล้านบาท)				(บาทต่อหน่วยเงินตราต่างประเทศ)	
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>						
เหรียญสหรัฐอเมริกา	0.7	0.7	-	-	33.2469	29.8674
เยน	-	-	127.2	114.4	0.2869	0.2869
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>						
เยน	-	-	1	-	0.2944	0.2945

27.5 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทจัดอยู่ในประเภทระยะสั้นหรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด กลุ่มบริษัทจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่ใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

กลุ่มบริษัทมีการประมาณการมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินตามหลักเกณฑ์ดังนี้

- ก) สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้น ได้แก่ เงินสดและเงินฝากสถาบันการเงิน ลูกหนี้ เจ้าหนี้ เงินให้กู้ยืมและเงินกู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน แสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน
- ข) สัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ย แสดงมูลค่ายุติธรรมซึ่งคำนวณจากมูลค่าปัจจุบันของประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตและแบบจำลองตามทฤษฎีในการประเมินมูลค่า ซึ่งข้อมูลที่น่ามาใช้ในการประเมินมูลค่าเป็นข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ในตลาดที่เกี่ยวข้อง

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 และ 2563 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์และหนี้สินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมหรือเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมแยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

	งบการเงินรวม			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
	(ล้านบาท)			
<b>สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม</b>				
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	135.9	-	135.9

	งบการเงินรวม			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
	(ล้านบาท)			
<b>สินทรัพย์ที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม</b>				
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	138.2	-	138.2

	งบการเงินรวม			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
	(ล้านบาท)			
<b>หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม</b>				
ตราสารอนุพันธ์				
สัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ย	-	0.4	-	0.4

ในระหว่างปี 2564 ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

28. การบริหารจัดการทุน

นโยบายของคณะกรรมการบริษัท คือการรักษาระดับเงินทุนให้มั่นคงเพื่อรักษาความเชื่อมั่นของนักลงทุน เจ้าหนี้และตลาดและก่อให้เกิดการพัฒนาของธุรกิจในอนาคต คณะกรรมการได้มีการกำกับดูแลผลตอบแทนจากการลงทุน โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 กลุ่มบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.40:1 (2563: 0.40:1) และเฉพาะบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.15:1 (2563: 0.05:1)

29. ภาวะผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทมีภาวะผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้า นอกเหนือจากที่เปิดเผยไว้ในหมายเหตุอื่นดังนี้

29.1 ภาวะผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน

เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2558 บริษัท เอสเอเอเอ็ม โซลาร์ พาวเวอร์ ทุ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อย ได้ทำสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับหน่วยงานราชการแห่งหนึ่งเป็นระยะเวลา 25 ปี ซึ่งเป็นการซื้อขายพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดิน โดยมีจุดรับซื้อไฟฟ้าดังกล่าวอยู่ที่อำเภอศีลขันธ์ จังหวัดลพบุรี และมีกำหนดวันจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ภายในวันที่ 31 ธันวาคม 2558

**บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**  
**(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)**

**หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม**

**สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564**

ต่อมาเมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม 2558 ได้เกิดเหตุการณ์ที่เป็นเหตุสุดวิสัยตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้า บริษัทย่อยจึงขอย้ายที่ตั้งโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ไปยังสถานที่ตั้งใหม่ในจังหวัดเพชรบุรีอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย ซึ่งคณะกรรมการของหน่วยงานราชการดังกล่าวเห็นพ้องว่าเหตุการณ์ดังกล่าวเป็นเหตุสุดวิสัย แต่ยังไม่พิจารณาอนุมัติการย้ายที่ตั้งโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ทันที ส่งผลให้บริษัทย่อยไม่สามารถดำเนินการจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบได้ตามที่กำหนด หน่วยงานราชการดังกล่าวจึงมีหนังสือแจ้งบอกเลิกสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับบริษัทย่อย อย่างไรก็ตามในระหว่างปี 2558 บริษัทย่อยได้ลงนามในสัญญาสั่งซื้อต่าง ๆ เพื่อให้ได้มาซึ่งโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์โดยมีรายละเอียดดังนี้

ก) สัญญาก่อสร้างโรงไฟฟ้า

บริษัทย่อยได้ทำสัญญาว่าจ้างบริษัทแห่งหนึ่งเพื่อดำเนินการก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์เพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาซื้อขายไฟฟ้า มูลค่าค่าก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาจำนวน 27.6 ล้านบาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทย่อยได้ชำระค่าก่อสร้างบางส่วนให้แก่บริษัทดังกล่าวแล้วเป็นจำนวนเงิน 4.8 ล้านบาท (2563: 4.8 ล้านบาท) รายการค่าก่อสร้างดังกล่าวได้แสดงรวมไว้ภายใต้หัวข้องานระหว่างก่อสร้าง จำนวน 3.5 ล้านบาท (2563: 3.5 ล้านบาท) และเงินมัดจำค่าอุปกรณ์จำนวน 1.3 ล้านบาท (2563: 1.3 ล้านบาท) ในงบแสดงฐานะการเงินรวม และภายใต้เงื่อนไขของสัญญาดังกล่าว บริษัทย่อยมีภาระผูกพันคงเหลือที่ต้องจ่ายชำระค่าดำเนินการก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์อีกเป็นจำนวน 22.8 ล้านบาท (2563: 22.8 ล้านบาท)

ข) สัญญาซื้อขายอุปกรณ์

บริษัทย่อยได้ทำสัญญาซื้อขายอุปกรณ์เพื่อใช้ในการก่อสร้างโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์กับบริษัทแห่งหนึ่งในต่างประเทศ ซึ่งมีมูลค่าตามสัญญาทั้งหมด 2.8 ล้านเหรียญสหรัฐฯ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทย่อยได้ชำระเงินมัดจำตามสัญญาให้แก่บริษัทดังกล่าวแล้วจำนวน 0.7 ล้านเหรียญสหรัฐฯ หรือเทียบเท่า 24.1 ล้านบาท (2563: 21.6 ล้านบาท) รายการเงินมัดจำดังกล่าวได้แสดงรวมไว้ภายใต้หัวข้อเงินมัดจำค่าอุปกรณ์ ในงบแสดงฐานะการเงินรวม และภายใต้เงื่อนไขของสัญญาดังกล่าว บริษัทย่อยมีภาระผูกพันคงเหลือที่ต้องจ่ายชำระค่าอุปกรณ์อีกเป็นจำนวน 2.1 ล้านเหรียญสหรัฐฯ (2563: 2.1 ล้านเหรียญสหรัฐฯ)

จากเหตุการณ์และภาระผูกพันที่เกี่ยวข้องกับสัญญาข้างต้น เมื่อวันที่ 28 กรกฎาคม 2559 บริษัทย่อยได้ยื่นฟ้องร้องหน่วยงานราชการดังกล่าวและหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องอีก 2 หน่วยงานต่อศาลปกครองกลาง เพื่อเรียกร้องให้บริษัทย่อยสามารถดำเนินการตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้าให้แล้วเสร็จ หรือให้หน่วยงานราชการดังกล่าวชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามสัญญาต่างๆที่บริษัทย่อยได้ลงนามไว้

ต่อมาเมื่อวันที่ 25 กันยายน 2562 ศาลปกครองกลางได้มีคำพิพากษายกฟ้องคดีความดังกล่าว ซึ่งผู้บริหารของกลุ่มบริษัทมีความเห็นว่าคดีความดังกล่าวยังไม่ถึงที่สุด และบริษัทย่อยยังมีสิทธิอุทธรณ์คำพิพากษาศาลปกครองกลางต่อศาลปกครองสูงสุดต่อไปภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งเมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2562 บริษัทย่อยได้ยื่นอุทธรณ์คำพิพากษาศาลปกครองกลางต่อศาลปกครองสูงสุดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว



**บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**  
**(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”)**

**หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม**

**สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564**

อย่างไรก็ตามในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทได้ตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าของโรงไฟฟ้าระหว่างก่อสร้างทั้งจำนวนรวม 4.6 ล้านบาท ที่ได้แสดงไว้ภายใต้หัวข้อสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้างซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของที่ดินอาคารและอุปกรณ์

ปัจจุบันคดีความดังกล่าวอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุดทั้งนี้ผู้บริหารของกลุ่มบริษัท ได้พิจารณาความเห็นของที่ปรึกษาทางกฎหมายของบริษัทย่อยเกี่ยวกับคดีความดังกล่าว ข้อกำหนดตามสัญญาที่ก่อให้เกิดภาระผูกพันต่างๆ และผลของสัญญาจากการเลิกสัญญาที่เกี่ยวข้อง ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อมั่นว่ามูลค่าของเงินมัดจำค่าอุปกรณ์ตามสัญญาที่บริษัทย่อยได้ชำระไปแล้วนั้น ยังคงมีมูลค่าอยู่จนกระบวนการฟ้องร้องคดีจะเป็นที่สิ้นสุดเนื่องจากในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาซื้อขายอุปกรณ์ บริษัทย่อยมีสิทธิที่จะได้รับเงินมัดจำค่าอุปกรณ์ดังกล่าวคืนทั้งจำนวนดังนั้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ผู้บริหารของกลุ่มบริษัทจึงไม่ได้ตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวในงบการเงินรวม

**29.2 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน**

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ทรี จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินกับบุคคลภายนอกซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินเพื่อใช้เป็นที่ตั้งโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ของบริษัท เอสเอเอเอ็ม โซลาร์ พาวเวอร์ ทุ จำกัด ซึ่งขณะนี้คดีความยังไม่ถึงที่สิ้นสุดตามที่ได้อธิบายไว้ในหมายเหตุข้อ 29.1 จึงเป็นเหตุให้สัญญาจะซื้อจะขายที่ดินถูกเลื่อนออกไปทั้งนี้เพื่อรักษาสีทิตตามสัญญาจะซื้อจะขายเดิม บริษัทย่อยได้ตกลงว่าจะชำระเป็นค่าเช่าแก่เจ้าของที่ดินในอัตราปีละประมาณ 0.3 ล้านบาท เพื่อเป็นค่าตอบแทนจนกว่าคดีความจะถึงที่สุด (2563: 0.3 ล้านบาท) ทั้งนี้ ภายใต้เงื่อนไขของสัญญาจะซื้อจะขาย บริษัทย่อยมีภาระผูกพันคงเหลือที่ต้องชำระค่าซื้อที่ดินตามที่ระบุในสัญญาจำนวน 14.6 ล้านบาท (2563: 14.6 ล้านบาท)

**29.3 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาเช่าดำเนินงาน**

บริษัทฯ ได้เข้าทำสัญญาเช่าดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับการเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร และบริการบำรุงรักษาอุปกรณ์ดังกล่าวเป็นระยะเวลา 3 ปี เพื่อประกอบกิจการของกลุ่มบริษัท สัญญาดังกล่าวจะสิ้นสุดในเดือนมกราคม 2565 โดยบริษัทฯ ต้องชำระค่าเช่าและค่าบริการเป็นรายเดือน ในอัตราเดือนละ 3,500 บาท (2563: 3,500 บาท)

**29.4 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาบริการ**

บริษัทฯ ได้ทำสัญญาว่าจ้างระยะยาวกับบุคคลภายนอกในการให้บริการด้านการจัดการที่ดิน และดูแลความเรียบร้อยในโครงการพลังงานแสงอาทิตย์ที่จังหวัดเพชรบุรี สัญญาดังกล่าวจะสิ้นสุดในปี 2573 โดยบริษัทฯ ต้องชำระค่าบริการเป็นรายปีในอัตราปีละประมาณ 0.17 ล้านบาท (2563: 0.2 ล้านบาท)

บริษัทฯ ได้ทำสัญญาว่าจ้างระยะยาวกับบุคคลภายนอกในการให้บริการด้านการจัดการสถานที่เช่า สัญญาดังกล่าวจะสิ้นสุดในปี 2565 โดยบริษัทฯ ต้องชำระค่าบริการเป็นรายเดือนในอัตราเดือนละประมาณ 0.05 ล้านบาท (2563: 0.05 ล้านบาท)

บริษัท เอสเอเอเอ็ม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
(เดิมชื่อ “บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”) )

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

บริษัทฯ ได้ทำสัญญาว่าจ้างบริษัทย่อยในการให้บริการด้านการจัดการงานโครงการโรงไฟฟ้าชีวมวลในประเทศไทยปี  
สัญญาดังกล่าวจะสิ้นสุดเมื่อมีการบอกเลิกสัญญา โดยบริษัทฯ ต้องชำระค่าบริการเป็นรายไตรมาสในอัตรา  
ไตรมาสละ 0.13 ล้านบาทต่อโครงการที่เริ่มดำเนินการ

29.5 ภาระผูกพันอื่น ๆ

	2564	2563
	(ล้านบาท)	
หนังสือค้ำประกันจากธนาคาร	1,500	-
รวม	1,500	-

30. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยกรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2565